

REQUERIMENTO

**CERTIDÃO RELATIVA A DESTAQUE DE PARCELA**

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Alcochete,

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

Código postal: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Telf.: \_\_\_\_\_

BI/CC n.º: \_\_\_\_\_ NIF/NIPC: \_\_\_\_\_ Telm.: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Código de acesso à certidão do registo comercial: \_\_\_\_\_

Código de acesso à certidão do registo predial: \_\_\_\_\_

Na qualidade de:  Proprietário  Arrendatário  Outro \_\_\_\_\_

CARACTERIZAÇÃO DO PEDIDO

Local: \_\_\_\_\_

Prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de \_\_\_\_\_

sob o número \_\_\_\_\_ e inscrito na matriz sob o(s) artigo(s) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, da freguesia \_\_\_\_\_.

Observações: \_\_\_\_\_

Vem requerer certidão, para os efeitos previstos no n.º 9 do artigo 6.º do RJUE, relativa ao destaque de uma única parcela do prédio acima indicado.

## ELEMENTOS DE INSTRUÇÃO DO PEDIDO

Informa-se que os tipos e ficheiro admissíveis e o seu respetivo tamanho máximo são os indicados no quadro abaixo:

Tipo de ficheiro	bmp	doc	dwf	gif	jpg	pdf	png	pwp	rtf	tif	txt	xls	docx	xlsx	dwtfx	zip	rar
Tamanho máx (Mb)	15	34	72	72	15	72	53	53	15	72	15	15	34	15	72	72	72

- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais;
- Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade da realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal não resulte da apresentação da certidão do registo predial;
- Delimitação da área objeto do pedido e sua área de enquadramento em planta de localização fornecida pela câmara municipal ou planta de localização à escala 1:1.000 com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas utilizado pelo município;
- Planta do prédio sobre levantamento topográfico, contendo a seguinte informação:
  - Limite do prédio e respetivas confrontações;
  - Limites da parcela a destacar, da parcela restante e de áreas que, eventualmente, se destinem a integrar o domínio público municipal;
  - Implantação das edificações existentes e previstas, indicação do uso e do processo de licenciamento ou de comunicação prévia, se aplicável.
- Memória descritiva indicando as características e confrontações da parcela, que inclua quadro com descrição das áreas onde conste a área total do prédio originário, que deve coincidir com a área da certidão da conservatória do registo predial, bem como a área da parcela a destacar e a área da parcela restante;
- Caso o destaque se situe em perímetro urbano: Indicação em planta do(s) arruamento(s) público(s) confinantes;
- Caso o destaque se situe fora do perímetro urbano: Indicação expressa em planta do número de fogos (habitação) existentes na parcela destacada.

DECLARAÇÃO

Autorizo que as notificações sejam enviadas por e-mail no decorrer deste processo.  
Autorizo o tratamento dos dados pessoais constantes no presente requerimento, necessários ao desenvolvimento do procedimento identificado, no estrito e rigoroso cumprimento da lei.

**Pede deferimento,**

\_\_\_\_\_, o requerente.

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_