



CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE

CERTIDÃO PARA EFEITOS DE DIVISÃO FÍSICA DE PROPRIEDADE

Art.º 6 do D.L. 555/99, de 16 de dezembro na sua atual redacção

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Alcochete

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome: _____

Na qualidade de:

- Próprio
 Representante
 Sócio-gerente/gerente/administrador/diretor

E-mail: _____

Telemóvel: _____ Telefone: _____ Fax: _____

[Preencher se for REPRESENTANTE]

Código de consulta da procuração **online**: _____

Tipo:

- Pessoa Singular (empresário em nome individual)
 Pessoa coletiva

Nome/ Firma ou denominação social: _____

NIF/ NIPC: _____

Código de consulta da certidão permanente do registo comercial: _____

Morada:

Rua: _____

Porta: _____ Andar: _____ Lado: _____ Lugar: _____

Distrito: _____ Concelho: _____ Freguesia: _____

Localidade: _____

Código Postal: _____ - _____ Localidade Postal: _____



CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE

Na qualidade de _____ do prédio inscrito na matriz _____¹
sob o(s) artigo(s) nº(s) _____, descrito na Conservatória de Registo Predial
de _____ com a área total de _____ m²/h que confronta:

Norte: _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

PRETENSÃO

Vem requerer emissão de Certidão que ateste o fracionamento do referido prédio em _____ parcelas, em
consequência: _____

Identificação das parcelas resultantes da divisão física de propriedade:

Parcela _____³ com a área de _____ m² que confrontará:

Norte: _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

Parcela _____³ com a área de _____ m² que confrontará:

Norte: _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

Parcela _____³ com a área de _____ m² que confrontará:

Norte: _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

Parcela _____³ a ceder ao domínio público municipal com a área total de _____ m².

Área destinada a arruamentos _____ m²;

Área destinada a passeios _____ m²;

Área destinada a Estacionamento _____ m²;

Outras cedências _____ com a área de _____ m²;



CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE

ELEMENTOS DE INSTRUÇÃO

Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio abrangido pela pretensão, com uma data inferior a (1) um ano, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 110º do DL 116/2008, de 4 de julho (Código do Registo Predial). Em alternativa poderá ser indicado o código para consulta online;

Plantas de localização e enquadramento e extratos da plantas de **implantação ou zonamento e condicionantes do plano de pormenor ou de urbanização** ou das plantas de ordenamento e condicionantes do plano diretor municipal, assinalando a área objeto do pedido.

Planta topográfica, assinalando devidamente os limites das parcelas resultantes da divisão física de propriedade desenhada sobre levantamento topográfico atualizado ou sobre a planta de localização fornecida pelo município, com indicação das áreas das parcelas resultantes divisão física, cujo somatório deverá corresponder ao valor da área do prédio constante na descrição em vigor emitida pela conservatória.

Nº de exemplares

1 Original + 2 cópias

DATA E ASSINATURA

Pede deferimento,

Assinatura _____ Data _____

1 Rustica/urbana

2 Indicar o motivo que originou o fracionamento do prédio (ex. abertura de arruamento)

3 Denominação da parcela (ex. A/B/C)