



CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

D.L. 555/99, de 16 de dezembro na sua atual redação

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Alcochete

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome: _____

Na qualidade de:

- ☐ Próprio
- ☐ Representante
- ☐ Sócio-gerente/gerente/administrador/diretor

E-mail: _____

Telemóvel: _____ Telefone: _____ Fax: _____

Tipo:

- ☐ Pessoa Singular (empresário em nome individual)
- ☐ Pessoa coletiva

Nome/ Firma ou denominação social: _____

NIF/ NIPC: _____

Código de consulta da certidão permanente do registo comercial: _____

Morada:

Rua: _____

Porta: _____ Andar: _____ Lado: _____ Lugar: _____

Distrito: _____ Concelho: _____ Freguesia: _____

Localidade: _____

Código Postal: _____ - Localidade Postal: _____

[Preencher se for REPRESENTANTE]

Código de consulta da procuração **online**: _____



CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE

PRETENSÃO

Vem apresentar a comunicação prévia de:

- ☐ Operação de loteamento antecédida de informação prévia favorável, nos termos do RJUE;
- ☐ Obras de urbanização;
- ☐ Obras de edificação (construção/reconstrução/ampliação/ alteração) de _____;
- ☐ Trabalhos de remodelação de terrenos;
- ☐ Outros. no(s) prédio(s) sito(s) no(a):

Rua ou Lugar _____ Freguesia _____
descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Alcochete sob o(s) n.º (s) _____ e
inscrito(s) na matriz sob o(s) artigos(s) n.º(s) _____.

ELEMENTOS DE INSTRUÇÃO

. ELEMENTOS COMUNS AOS PROCEDIMENTOS DE CONTROLO PRÉVIO (de acordo com o nº 1 da Portaria 113/2015, de 22 de Abril)

- ☐ Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais.
- ☐ Delimitação da área objeto da operação e sua área de enquadramento em planta de localização fornecida pela câmara municipal ou planta de localização à escala 1:1.000, com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas utilizado pelo município.
- ☐ Levantamento topográfico, sempre que haja alteração da topografia ou da implantação das construções, à escala de 1:200, ou de 1:500 no caso de loteamentos, devidamente cotado, que identifique o prédio e a respetiva área, assim como o espaço público envolvente (vias, passeios, estacionamento, árvores e infraestruturas ou instalações aí localizadas, incluindo postes, tampas, sinalização e mobiliário urbano).
- ☐ Planta de implantação, desenhada sobre o levantamento topográfico, quando este for exigível, indicando a construção e as áreas impermeabilizadas e os respetivos materiais e, quando houver alterações na via pública, planta dessas alterações.
- ☐ Memória descritiva
- ☐ Extratos das cartas da Reserva Agrícola Nacional e da Reserva Ecológica Nacional com a delimitação da área objeto da pretensão, quando se trate de operações não abrangidas por plano municipal ou intermunicipal de ordenamento do território e as operações não tenham sido precedidas por operação de loteamento, nem exista pedido de informação prévia em vigor.

. ELEMENTOS ESPECÍFICOS (de acordo com o nº _____ da Portaria 113/2015, de 22 de Abril)

ANTECEDENTES

- ☐ Mais requer que sejam considerados todos os documentos que se mantenham válidos e adequados, apresentados em processo anterior sob o n.º _____ / _____.

DATA E ASSINATURA

Pede deferimento,

Assinatura _____ Data _____