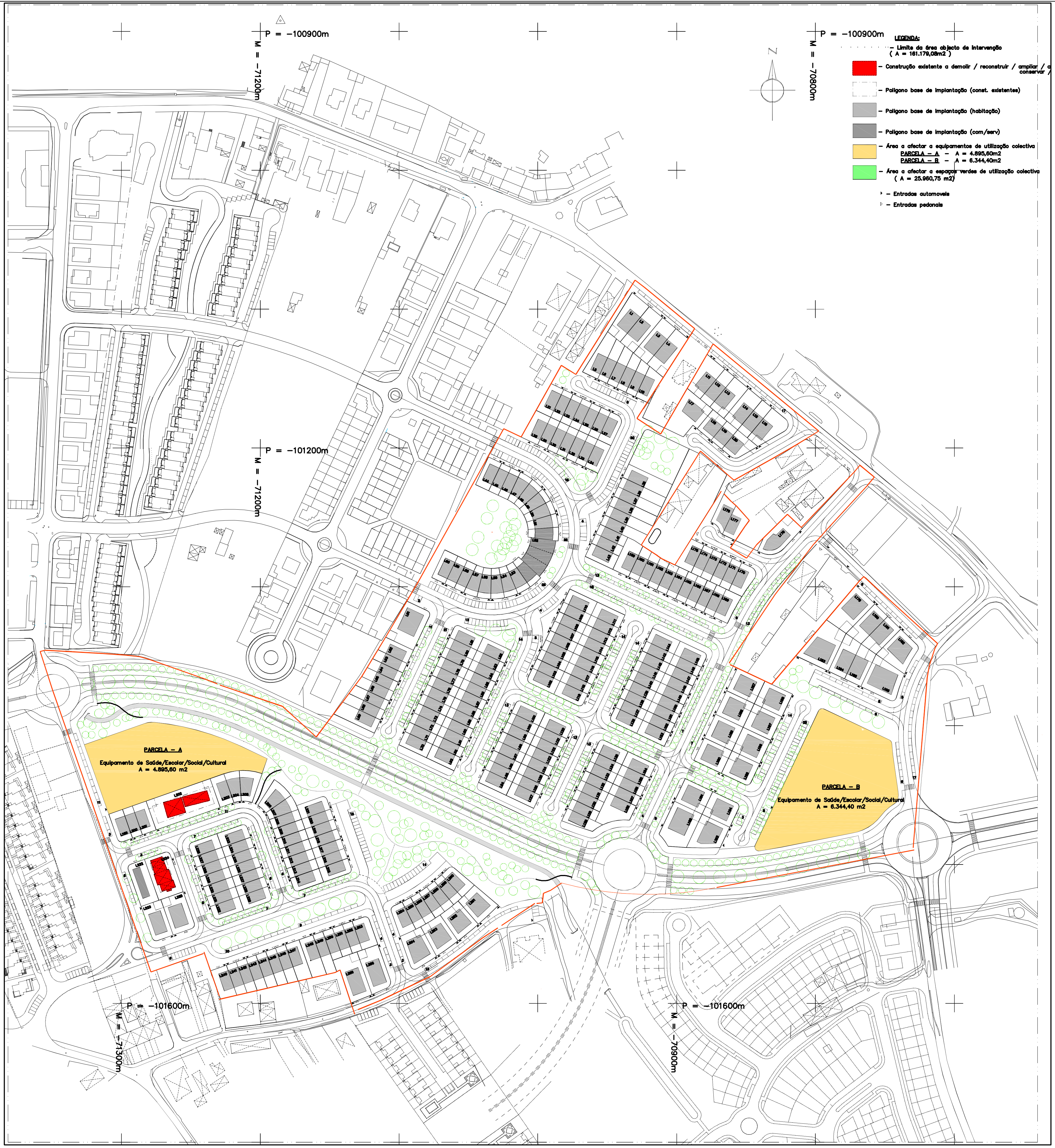

QUADRO

L	AL	AI	NP	NF	AA	AH	ACS	SP	NLP	U	T	Obs.
1	455,39	142,50	2+cv	2	38,35	280,00		318,35	2	H	MG	
2	412,50	142,50	2+cv	2	36,00	280,00		316,00	2	H	MG	
3	412,50	142,50	2+cv	2	36,00	280,00		316,00	2	H	MG	
4	438,13	142,50	2+cv	2	38,13	280,00		318,13	2	H	MG	
5	332,37	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
6	232,55	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
7	218,28	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
8	204,02	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
9	189,75	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
10	260,95	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
11	400,17	117,00	2+cv	2	36,00	230,00		266,00	2	H	MB	
12	252,00	117,00	2+cv	2		230,00		230,00	2	H	MB	
13	364,00	117,00	2+cv	2	36,00	230,00		266,00	2	H	MB	
14	364,00	117,00	2+cv	2	36,00	230,00		266,00	2	H	MB	
15	252,00	117,00	2+cv	2		230,00		230,00	2	H	MB	
16	410,14	117,00	2+cv	2	42,79	230,00		272,79	2	H	MB	
17	608,32	132,98	2+cv	2	36,00	260,00		296,00	2	H	MI	
18	234,00	100,00	2+cv	1	36,00	200,00		236,00	2	H	MB	
19	180,00	100,00	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
20	276,20	100,00	2+cv	1	42,76	200,00		242,76	2	H	MB	
21	237,60	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
22	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
23	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
24	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
25	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
26	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
27	225,09	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
28	271,37	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
29	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
30	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
31	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
32	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
33	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
34	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
35	365,75	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
36	261,25	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
37	261,25	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
38	261,25	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
39	258,97	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
40	254,83	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
41	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
42	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
43	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
44	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
45	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
46	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
47	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
48	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
49	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
50	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
51	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
52	760,79	623,61	2+cv				900,00	900,00		CS	ECS	(*)
53	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
54	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
55	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
56	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
57	171,00	102,41	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
58	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
59	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
60	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
61	621,38	221,00	2+cv	2	37,50	440,00		477,50	2	H	MI	
62	238,56	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
63	177,49	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
64	183,40	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
65	189,31	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
66	197,62	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
67	209,03	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
68	220,45	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
69	327,78	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
70	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
71	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
72	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
73	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
74	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
75	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
76	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
77	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
78	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
79	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
80	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
81	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
82	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
83	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
84	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
85	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
86	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
87	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
88	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
89	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
90	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
91	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
92	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
93	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
94	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
95	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
96	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
97	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
98	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
99	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
100	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
101	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
102	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
103	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
104	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
105	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
106	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
107	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
108	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
109	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
110	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
111	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
112	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
113	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
114	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
115	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
116	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
117	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
118	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
119	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
120	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
121	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
122	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
123	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
124	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
125	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
126	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
127	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
128	222,29	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
129	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
130	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
131	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
132	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
133	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
134	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
135	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
136	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
137	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
138	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
139	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
140	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
141	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
142	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
143	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
144	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
145	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
146	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
147	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
148	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
149	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
150	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
151	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
152	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
153	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
154	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
155	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
156	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
157	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
158	386,66	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
159	314,73	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
160	178,92	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
161	170,60	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
162	165,13	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
163	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
164	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
165	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
166	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
167	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
168	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
169	256,24	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
170	260,08	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
171	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
172	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
173	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
174	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
175	254,47	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
176	247,35	116,76	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MG	
177	242,53	97,52	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MG	
178	468,91	173,64	2+cv	2	37,23	340,00		377,23	2	H	MI	
179	565,45	180,00	2+cv	2	45,12	340,00		385,12	2	H	MG	
180	372,49	150,00	2+cv	2	39,04	300,00		339,04	2	H	MG	
181	344,30	150,00	2+cv	2	39,04	300,00		339,04	2	H	MI	
182	505,14	183,68	2+cv	2	39,04	340,00		379,04	2	H	MI	
183	678,55	249,34	2+cv	2	44,90	340,00		384,90	2	H	MG	
184	376,36	150,00	2+cv	2	38,97	300,00		338,97	2	H	MG	
185	346,94	150,00	2+cv	2	42,87	300,00		342,87	2	H	MI	
186	597,80	274,87	2+cv	2	36,93	340,00		376,93	2	H	MI	
187	396,00	156,00	2+cv	2	36,00	300,00		336,00	2	H	MI	
188	412,50	165,75	2+cv	2	36,00	320,00		356,00	2	H	MI	
189	412,50	165,75	2+cv	2	36,00	320,00		356,00	2	H	MI	
190	396,00	156,00	2+cv	2	36,00	300,00		336,00	2	H	MI	
191	395,31	156,00	2+cv	2	36,00	300,00		336,00	2	H	MI	
192	631,16	214,48	2+cv	2	36,00	340,00		376,00	2	H	MI	
193	474,87	193,21	2+cv	2	36,00	340,00		376,00	2	H	MI	
194	394,76	156,00	2+cv	2	36,00	300,00		336,00	2	H	MI	
195	394,07	156,00	2+cv	2	36,00	300,00		336,00	2	H	MI	
196	412,50	165,75	2+cv	2	36,00	320,00		356,00	2	H	MI	
197	412,50	165,75	2+cv	2	36,00	320,00		356,00	2	H	MI	
198	396,00	156,00	2+cv	2	36,00	300,00		336,00	2	H	MI	
199	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
200	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
201	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
202	1075,23	557,36	2+cv	2	72,00	400,00		472,00	2	H	MI	
203	231,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
204	185,28	107,72	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
205	270,58	107,72	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
206	270,58	107,72	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
207	185,28	107,72	2+cv	1		200,00		200,00	2	H	MB	
208	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
209	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
210	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
211	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
212	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
213	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
214	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
215	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
216	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
217	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
218	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
219	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
220	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
221	229,23	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
222	419,01	122,00	1+cv				122,00	122,00		CS	ECS	
223	404,11	142,37	2+cv	2	36,00	280,00		316,00	2	H	MI	
224	578,77	257,83	2+cv	1		300,00		300,00	2	H	MI	
225	461,60	180,15	2+cv	2	36,00	340,00		376,00	2	H	MI	
226	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
227	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
228	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
229	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
230	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
231	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
232	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
233	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
234	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
235	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
236	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
237	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
238	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
239	229,07	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
240	266,97	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
241	174,23	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
242	180,48	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
243	186,72	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
244	192,97	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
245	199,21	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
246	205,45	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
247	298,13	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
248	310,37	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
249	228,98	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
250	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
251	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
252	165,00	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
253	262,08	97,50	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
254	241,01	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
255	165,63	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
256	165,63	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
257	165,63	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
258	165,63	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
259	165,63	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
260	241,09	97,51	2+cv	1		180,00		180,00	2	H	MB	
261	404,87	157,08	2+cv	2	36,25	300,00		336,25	2	H	MI	
262	395,42	156,67	2+cv	2	36,25	300,00		336,25	2	H	MI	
263	413,55	168,50	2+cv	2	36,25	300,00		336,25	2	H	MI	
264	461,77	201,38	2+cv	2	36,25	300,00		336,25	2	H	MI	
265	509,65	180,00	2+cv	2	36,00	340,00		376,00	2	H	MI	
266	552,68	180,00	2+cv	2	36,00	340,00		376,00	2	H	MI	
TOTAIS	63379,05	29885,48		306	1607,67	53180,00	1022,00	55809,67	528			

Observações:
Área de Implantação (AL) / Polígono Base de Implantação - Perímetro que demarca a área na qual pode ser implantado o edifício
O número de fogos indicado no quadro é um valor máximo.
O número de pisos indicado no quadro é um valor máximo.
(*) - Servidão de passagem, ao nível do piso térreo, com 120,00 m2.

Convenções:

L	Lote
AL	Área do Lote
AI	Área de Implantação
AA	Área a afectar a anexos
AH	Área a afectar à habitação
ACS	Área a afectar a comércio e serviços
SP	Superfície de Pavimentos
NF	Numero de Fogos
NP	Numero de Pisos
NLP	Numero de Lugares de Parqueamento
T	Tipologia de Edifício: MB - Moradia em Banda; MI - Moradia Isolada; MG - Moradia Geminada; ECS - Edifício de Comércio e Serviços
U	Usos: H - Habitação; CS - Comércio e Serviços

QUADRO RESUMO

		PROPOSTO		PREVISTO (PDM)
ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO		161179,08		161179,08
ÁREA TOTAL DOS LOTES		63379,05		64471,63
ÁREA A AFECTAR A ARRUAMENTOS, PASSEIOS E ESTACIONAMENTOS		60999,23		-
ÁREA A AFECTAR A ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA		25960,00		8854,16
ÁREA A AFECTAR A EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA		Parcela A = 4895,60 Parcela B = 6344,40	11240,00	10965,50
NÚMERO TOTAL DE FOGOS		306		402,86
LUGARES DE PARQUEAMENTO NO INTERIOR DOS LOTES		528	1112	768
LUGARES DE PARQUEAMENTO NO EXTERIOR DOS LOTES		584		
SUPERFÍCIE DE PAVIMENTOS		55809,67		56412,68
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO BRUTO	55809,67 / 161179,08	0,35		0,35
ÁREA UTILIZÁVEL MÁXIMA	63379,05 / 161179,08	0,39		0,40
DENSIDADE HABITACIONAL MÁXIMA	306,00 / 161179,08	18,99		25 fogos/Ha

Observações:

CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE

LOCAL
CANTO DO PINHEIRO
ALCOCHETE

ESTUDO
PLANO DE PORMENOR DO CANTO DO PINHEIRO

FASE
PROPOSTA FINAL

DESIGNAÇÃO
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

524 | OUT.02

DATA
NOV. 07