



**MUNICÍPIO DE ALCOCHETE**

**CÂMARA MUNICIPAL**

**N.º 25**

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
REALIZADA**

**EM 28 DE DEZEMBRO DE 2005**

## ÍNDICE

➤ RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA .....	3
➤ PAGAMENTOS .....	3
➤ ACTA .....	3
➤ URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO .....	4
1 – PROJECTOS APROVADOS .....	4
2 – PROJECTOS INDEFERIDOS.....	5
3 – AVERBAMENTOS .....	5
4 – EMISSÃO DE CERTIDÃO .....	6
➤ SUBSÍDIO.....	7
➤ INFORMAÇÕES.....	7
➤ ENCERRAMENTO .....	8

Aos vinte e oito dias do mês de Dezembro do ano dois mil e cinco, nesta Vila de Alcochete e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal sob a Presidência do senhor Dr. Luís Miguel Carraça Franco, Presidente da Câmara, achando-se presentes os Senhores Vereadores, António Luís Lucas Rodrigues, Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado, José Luís dos Santos Alfélua Ferreira, Arnaldo Matias Sena Teixeira e Rosália Maria Vila Cova Caetano Barbosa.

Não compareceu o senhor Vereador José Dias Inocêncio, por motivo considerado justificado.

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

Seguidamente procedeu-se à leitura do seguinte:

### **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

Referente ao dia de ontem, que acusa o saldo em disponibilidades de operações orçamentais no montante de setecentos e cinquenta e quatro mil quatrocentos e oitenta e nove euros e sessenta e quatro cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

### **PAGAMENTOS**

O Senhor Presidente informou a Câmara que foi autorizado o pagamento das despesas no valor global de duzentos e vinte e cinco mil quinhentos e sessenta e oito euros e sessenta e cinco cêntimos, a que correspondem as ordens de pagamento emitidas da número 8368 à 8518.

A Câmara tomou conhecimento.

### **ACTA**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião de 16 de Dezembro de 2005.

## **URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO**

### **1 – PROJECTOS APROVADOS**

O Senhor Presidente informou a Câmara que, nos termos do n.º 3 do art.º 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foram aprovados os seguintes projectos:

**a)** Projecto de arquitectura apresentado por Bermacapa – Restaurante, L.da, referente à construção de uma instalação destinada à armazenagem de combustíveis gasosos, sita na Estrada Real – Quinta Bernardo – Alcochete.

**Procº. Nº. LC.002.03**

**b)** Projecto de arquitectura apresentado por Manuel José Cordeiro Pires, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave, sita no Lote 6 – Quinta Major Ramos – Alcochete (Alterações)

**Procº. Nº. AE.045.03**

**c)** Projecto de arquitectura apresentado por Mário Rui Tavares Romão, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita em Cercal de Baixo, Lote 3 – S. Francisco (Alterações)

**Procº. Nº. AE.006.04**

**d)** Projecto de arquitectura apresentado por Xeiramar – Restauração e Turismo, L.da, referente à adaptação de um estabelecimento comercial a restaurante, sito no Largo António dos Santos Jorge, nº.6 – r/c – fracção A – Alcochete

**Procº. Nº. LE.006.04(R)**

**e)** Projecto de arquitectura apresentado por Norberto Lopes Ribeiro, referente à adaptação de uma loja a centro de estética, sita na Rua Professor Santos Nunes, 97 - Alcochete

**Procº. Nº. AE.003.05**

**f)** Projecto de arquitectura apresentado OJC – Consultoria Empresarial, Sociedade Unipessoal, L.da, referente à adaptação de uma habitação a estabelecimento de prestação de serviços, sito na Rua do Vilarinho, nº.5 – 1º. – Alcochete

**Procº. Nº. LE.014.05**

**g)** Projecto de arquitectura apresentado por Sporting Clube de Portugal, referente à construção de um tanque de hidroterapia e casa de máquinas, sito em Barroca D’Alva – Alcochete

**Procº. Nº. LE035.05**

**h)** Projecto de arquitectura apresentado por MELCYLIX – Engenharia de Projectos de Metais, L.da, referente à alteração de um armazém, sito no Lote 1 – Fracção B – Parque Industrial do Batel - Alcochete

**Procº. Nº. AE.193.05**

**i)** Projecto de arquitectura apresentado por José Carlos Casaca Rodrigues Viegas, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita no Convento de S. Francisco, Lote 13 – S. Francisco

**Procº. Nº. AE.211.05(H)**

A Câmara tomou conhecimento.

## **2 – PROJECTOS INDEFERIDOS**

**a)** Projecto de arquitectura apresentado por Luís José Franco Atalaia, referente à construção de anexos/cavalariça sito na Guarda do Vale João Gomes – Alcochete. Indeferido com base no disposto no art. 115º. do R.G.E.U. e também do art. 20º. do Decreto-Lei nº. 555/99 de 16 de Dezembro, com a sua actual redacção.

**Procº. Nº. LE.019.05**

**b)** Projecto de arquitectura apresentado por Maria do Céu Correia de Sousa, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 3 pisos, sita na Av. Infante D. João – Praia dos Moinhos – Alcochete. Indeferido por desconformidade com o disposto no nº.5 do art. 32º. do Regulamento do P.D.M..

**Procº. Nº. LE.043.05**

A Câmara tomou conhecimento.

## **3 – AVERBAMENTOS**

**a)** Presente o pedido de averbamento apresentado por Back Light – Serviços de Iluminação, L.da do **Procº. Nº. AE.001.04**, referente à construção de um armazém e vedação, sito no Monte do Pereiro, Lote 18 – Passil - Alcochete, que se encontra em nome de A.D.C.Pereira, Unipessoal, L.da, para nome da firma requerente.

**Reunião de 2005.12.28**

**Acta n.º 25**

**b)** Presente o pedido de averbamento apresentado por Manuel António Mota Antunes David do **Procº. Nº. AE.045.05(H)**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Quebrada Norte, Lote 72 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome da firma requerente.

**c)** Presente o pedido de averbamento apresentado por Paulo Jorge Ribeiro Café, do **Procº. Nº. AE.056.05(H)**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita em Quebrada Norte, Lote 113 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome do requerente.

**d)** Presente o pedido de averbamento apresentado por Diamantino José Ferreira, do **Procº. Nº. AE.112.05**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Quebrada Norte, Lote 15 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome do requerente.

**e)** Presente o pedido de averbamento apresentado por Diamantino José Ferreira, do **Procº. Nº. AE.113.05**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Quebrada Norte, Lote 16 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome do requerente.

**f)** Presente o pedido de averbamento apresentado por Diamantino José Ferreira, do **Procº. Nº. AE.123.05**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Quebrada Norte, Lote 17 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome do requerente.

A Câmara tomou conhecimento.

#### **4 – EMISSÃO DE CERTIDÃO**

Presente o pedido de certidão apresentado por Carlos Manuel de Oliveira Ferreira, para efeitos do art. 27º. do Decreto-Lei nº.794/76 de 5 de Novembro e do art. 37º. da Lei nº. 107/2001 de 8 de Setembro comprovativa de que a Câmara Municipal de Alcochete, não exerce direito de preferência na venda, pelo valor de cento e sessenta mil euros da Fracção “E” que corresponde ao 1º andar esquerdo do prédio sito na Urbanização da Praia dos Moinhos, Lote 11, em Alcochete.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a emissão da certidão nos termos propostos.

## **SUBSÍDIO**

➤ **Pelo Senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:**

“Tendo sido previsto nas Grandes Opções do Plano do ano de 2005 e no Orçamento do ano de 2005, uma verba destinada a apoiar financeiramente o Centro de Cultura e Desporto do Pessoal das Autarquias do Concelho de Alcochete, esta Entidade solicitou o montante de quatro mil e seiscentos euros, para fazer face às despesas relacionadas com a sua actividade.

Assim, proponho:

A atribuição de um apoio financeiro ao Centro de Cultura e Desporto do Pessoal das Autarquias do Concelho de Alcochete, no valor de quatro mil e seiscentos euros, esta verba destina-se a fazer face a despesas de funcionamento, no âmbito da sua actividade.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

## **INFORMAÇÕES**

➤ **Pelo Senhor Presidente foi prestada a seguinte informação:**

**– Pelouros/Esclarecimento**

“Por seu despacho n.º 29/05 e ao abrigo do disposto no n.º 4 do artigo 58.º da Lei das Autarquias Locais n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro e, em aditamento ao despacho n.º 15 desta presidência, passo a atribuir e a repartir no Exmo Senhor Vereador Vice-Presidente da Câmara – António Luís Lucas Rodrigues a competência relativa ao pelouro das Obras Municipais (Divisão de Obras Municipais) quando a realização das mesmas, se efectua através de contrato de empreitada e ao Exmo Senhor Vereador José Luís dos Santos Alfélua Ferreira a competência relativa ao mesmo pelouro das Obras

Municipais (Divisão de Obras Municipais), quando a realização das mesmas se efectua por administração directa.”

A Câmara tomou conhecimento.

Mais foi deliberado aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

## **ENCERRAMENTO**

E nada mais havendo a tratar, pelas 18:00 horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente acta que eu, Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, Chefe da Secção de Taxas e Licenças, subscrevo e assino.