



MUNICÍPIO DE ALCOCHETE

CÂMARA MUNICIPAL

N.º 13

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

REALIZADA

EM 14 DE JUNHO DE 2006

ÍNDICE

➤ RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA	4
➤ PAGAMENTOS	4
➤ ACTA	4
➤ URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO	5
1 – PROJECTOS APROVADOS	5
2 - AVERBAMENTOS	7
3 – VISTORIAS	7
3.1. VISTORIA RELATIVA À REABILITAÇÃO DO NÚCLEO ANTIGO DE ALCOCHETE	8
4 – LOTEAMENTO	9
5 – EMISSÃO DE CERTIDÃO	10
➤ DIVISÃO FINANCEIRA.....	10
ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO GILTEATRO (FESTIVAL INTERNACIONAL DE PAPAGAIOS DE ALCOCHETE)	10
SETÚBAL PENÍNSULA DIGITAL – COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA	11
PAGAMENTO DE RENDAS	12
➤ EMPREITADAS E FORNECIMENTOS.....	13
“REMODELAÇÃO DO SISTEMA DE AQUECIMENTO DO ALBERGUE DA JUVENTUDE” – PROCº I-04/00 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA.....	13
“REPAVIMENTAÇÃO DE ESTRADAS E ARRUAMENTOS – ACESSO À BASE AÉREA Nº 6, NO SAMOUÇO” – PROCº I-11/01 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA.....	13
“LIMPEZA DA VALA DA AMOREIRA, EM REGO DA AMOREIRA” – PROCº I-17/99 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA	13
“CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL” – PROCº I-02/03 – TRABALHOS A MAIS	14
“REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DO SALINEIRO” – PROCº I-02/06 – APROVAÇÃO DE PROCESSO DE CONCURSO – CONCURSO LIMITADO SEM PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO E DESIGNAÇÃO DAS COMISSÕES QUE SUPERVISIONARÃO O CONCURSO	15
➤ ASSEMBLEIA DE ESCOLA DOS ESTABELECIMENTOS DE ENSINO DO CONCELHO – SUBSTITUIÇÃO DA DRª MARÍLIA ALEGRIA.....	16

➤ ASSOCIAÇÃO ANDANTE – CORRECÇÃO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO.....	16
➤ SUBSÍDIOS	16
➤ INFORMAÇÕES.....	18
➤ INTERVENÇÃO DO PÚBLICO	22
➤ ENCERRAMENTO	23

Aos catorze dias do mês de Junho do ano dois mil e seis, nesta Vila de Alcochete e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal sob a Presidência do senhor Dr. Luís Miguel Carraça Franco, Presidente da Câmara, achando-se presentes os Senhores Vereadores, António Luís Lucas Rodrigues, Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado, José Luís dos Santos Alfélua Ferreira e Rosália Maria Vila Cova Caetano Barbosa.

Não compareceram os senhores Vereadores José Dias Inocêncio e Arnaldo Matias Sena Teixeira, por motivo considerado justificado.

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

Seguidamente procedeu-se à leitura do seguinte:

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

Referente ao dia de ontem, que acusa o saldo em disponibilidades de operações orçamentais no montante de um milhão quinhentos e cinquenta e sete mil novecentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou a Câmara que foi autorizado o pagamento de despesas no valor global de trezentos e sessenta e seis mil oitocentos e trinta e nove euros e quarenta cêntimos, a que correspondem as ordens de pagamento emitidas da número 3892 à 4265.

A Câmara tomou conhecimento.

ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião de 31 de Maio de 2006.

URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

1 – PROJECTOS APROVADOS

O Senhor Presidente informou a Câmara que, nos termos do n.º 3 do art.º 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foram aprovados os seguintes projectos:

a) Projecto de arquitectura apresentado por Diamantino da Conceição Silva, referente à construção de uma moradia de 2 pisos e cave, no Lote 6, Convento de S. Francisco – S. Francisco (Alterações).

Proc. Nº. AE.047.02(H)

b) Projecto de arquitectura apresentado por JMNS – Promoção Imobiliária, L.da, referente à construção de uma moradia de 2 pisos e cave, no Lote 7, Convento de S. Francisco – S. Francisco (Alterações).

Procº. Nº. AE.048.02(H)

c) Projecto de arquitectura apresentado por JMNS – Promoção Imobiliária, L.da, referente à construção de uma moradia de 2 pisos e cave, no Lote 8, Convento de S. Francisco – S. Francisco (Alterações).

Procº. Nº. AE.049.02(H)

d) Projecto de arquitectura apresentado por Cartario Pinto – Construções, S.A., referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Lagoa da Lapa ou Alagoa do Láparo, Lote 74, Quebrada Sul - Alcochete, (Alterações).

Procº. Nº. AE.014.04 (H)

e) Projecto de arquitectura apresentado por Cartario Pinto – Construções, S.A., referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Lagoa da Lapa ou Alagoa do Láparo, Lote 75, Quebrada Sul – Alcochete, (Alterações).

Procº. Nº. AE.015.04 (H)

f) Projecto de arquitectura apresentado por Cartario Pinto – Construções, S.A., referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Lagoa da Lapa ou Alagoa do Láparo, Lote 76, Quebrada Sul – Alcochete, (Alterações).

Procº. Nº. AE.016.04 (H)

g) Projecto de arquitectura apresentado por Cartario Pinto – Construções, S.A., referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Lagoa da Lapa ou Alagoa do Láparo, Lote 77, Quebrada Sul – Alcochete, (Alterações).

Procº. Nº. AE.017.04 (H)

h) Projecto de arquitectura apresentado por Cartario Pinto – Construções, S.A., referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Lagoa da Lapa ou Alagoa do Láparo, Lote 73, Quebrada Sul – Alcochete, (Alterações).

Procº. Nº. AE.034.04 (H)

i) Projecto de arquitectura apresentado por José Luís Pimenta Maceira, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com sótão, telheiro e muros de vedação, na Rua da Base Aérea nº 6, Lote 2 – Samouco.

Procº. Nº. AE.007.06(H)

j) Projecto de arquitectura apresentado por Alfredo Manuel Canastreiro Ferreira, referente à construção de um edifício de 2 pisos e sótão, na Rua Dr. Manuel da Cruz Júnior – Samouco.

Procº. Nº. LE.052.05

k) Projecto de arquitectura apresentado por Nuno José Silva Damiães, referente à construção de uma moradia de 2 pisos com sótão, na Rua Professor Leite da Cunha, nº 5 – Alcochete.

Procº. Nº. LE.014.06

l) Projecto de arquitectura apresentado por P.R.J.I. – Construções, Lda, referente à construção de um conjunto habitacional, no Cercal de Baixo – S. Francisco.

Procº. Nº. LE.017.06

m) Projecto de arquitectura apresentado por Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A., referente à construção de uma instalação destinada ao armazenamento de combustíveis líquidos, na Estrada Nacional nº. 4 – Km 16.917 – Alcochete.

Procº. Nº. LC.001.05

A Câmara tomou conhecimento.

2 - AVERBAMENTOS

a) Pedido de averbamento apresentado por Manuel Jerónimo Gertrudes Garcia, do **Alvará de Licença de Utilização nº. 37/01**, referente a uma pastelaria, sita na Alameda Júlio Dinis, nº 187 – r/c Dtº., em S. Francisco, que está em nome de Célia Cristina de Sousa Pinho Massacote, para nome do requerente.

b) Pedido de averbamento apresentado por Imobiliária Vista – Compra e Venda de Imóveis, Lda., do **Procº. Nº.AE.064.05(H)**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Quebrada Norte, Lote 81, em Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome da firma requerente.

c) Pedido de averbamento apresentado por Imobiliária Vista – Compra e Venda de Imóveis, Lda., do **Procº. Nº.AE.102.05(H)**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, na Quebrada Norte, Lote 80, em Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome da firma requerente.

A Câmara tomou conhecimento.

3 – VISTORIAS

a) Presente o pedido de vistoria para efeito de obtenção de subsídio de arrendamento apresentado por Maria João da Cruz Fernandes Alegria Pinto, referente ao 1º andar do prédio sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, nº. 40, em Samouco **Procº. Nº. PD.126.06**, tendo a respectiva comissão verificado que a fracção em questão encontra-se em condições de ser utilizada para habitação e em conformidade com o projecto de obras arquivado nesta Câmara Municipal, a que corresponde o processo número dez barra setenta e um em nome de João Silva Fernandes Alegria, mantendo-se em vigor a licença de habitação número trinta passada a oito de Maio de mil novecentos e setenta e dois.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de vistoria.

b) Presente o pedido de vistoria para efeito de obtenção de subsídio de arrendamento apresentado por Dália Pires Rato Tomé, referente ao 2º andar do prédio sito na Rua João José Alves, nº 48, em Samouco **Procº. Nº. PD.152.06**, tendo

a respectiva comissão verificado que a fracção em questão se encontra em condições de ser utilizada para habitação e em conformidade com o projecto de obras arquivado nesta Câmara Municipal, a que corresponde o processo número vinte e dois barra setenta e sete em nome de César de Jesus Tomé, mantendo-se em vigor a licença de habitação número dezoito passada a dez de Maio de mil novecentos e setenta e nove.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de vistoria.

3.1. VISTORIA RELATIVA À REABILITAÇÃO DO NÚCLEO ANTIGO DE ALCOCHETE

Dando cumprimento à deliberação de Câmara, de 21 de Maio de dois mil e três, procedeu-se à vistoria do prédio sito na Rua de “O Século”, nº. 32 r/c, em Alcochete, pertencente a Cândida Rei Batista, tendo a respectiva comissão verificado as seguintes deficiências:

“A fracção destina-se a habitação no entanto não tem instalação sanitária.

A cozinha desenvolve-se num espaço muito reduzido, apresenta uma pia de despejo, um ponto de água para lavagens e uma lareira, com base para colocação de fogão.

A sala apresenta sinais de infiltração de águas no tecto provenientes do mau estado de conservação da cobertura.

A habitação encontra-se em mau estado de conservação, pondo em causa as condições de salubridade.

Impõe-se uma intervenção no sentido de proceder à construção de uma I.S. e recuperação da cobertura.

Considerou ainda a Comissão ser suficiente o prazo de 90 dias a contar da notificação para execução dos trabalhos necessários à resolução dos problemas apontados.“

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de vistoria.

4 – LOTEAMENTO

Pedido de licenciamento da operação de loteamento no Largo da Feira – Alcochete, apresentado por Manuel Joaquim Orvalho, S.A..

Procº. Nº. LU.004.05

Presente o respectivo processo acompanhado de uma informação elaborada pela Divisão de Administração Urbanística do seguinte teor:

“O loteamento em análise, incide sobre o prédio descrito sob o n.º 00392/641123, da freguesia e concelho de Alcochete, com uma área total de 22 000,00 m², inserido, segundo o P.D.M. de Alcochete, no Espaço Urbano Consolidado UC1 de Alcochete. A área de intervenção, para efeito de cálculo de índices, é de 25 460 m².

A proposta, que adiante se caracteriza, conforma-se com o P.D.M. e apresenta uma adequada inserção na envolvente.

O projecto prevê a constituição de 3 lotes, com área total de 7 515,00 m², sendo destinados a edifícios de habitação multifamiliar com 4 pisos e estacionamento em cave, comportando um total de 92 fogos.

Prevê-se, em suma, uma área total de construção, acima do solo, de 12 800,00m².

A área de estacionamento em cave é de 5 041,00 m², o que permite prever um número de lugares de cerca de 200.

É cedida ao Município uma área de 14 485,00 m², para infraestruturas, espaços verdes e de lazer.

O número de lugares de estacionamento previstos na via pública é de 222.

O índice de utilização bruto é de 0,50 (pdm: 0,50) e a densidade habitacional é de 36,2 fogos/Ha (pdm:50).

Assim, em nosso entender, o loteamento em apreciação cumpre os requisitos que as normas legais e regulamentares em vigor determinam e integra-se de forma aceitável no espaço envolvente, correspondendo, aliás, às indicações dadas previamente pela Câmara Municipal. Por consulta da D.S.U. soube-se não haver inconveniente na ligação às infraestruturas existentes, tendo, todavia, o loteador que assegurar a execução de emissário de esgotos domésticos de ligação à rede existente no Largo da Misericórdia e garantir a descarga adequada das águas pluviais no estuário,

obtendo o necessário licenciamento da CCDRLVT. A elaboração dos projectos de infraestruturas, deve ser precedida de contacto com a D.S.U..

Não havendo, neste caso, que proceder a consulta de entidades exteriores ao município, estão reunidas condições para que a Câmara Municipal delibere deferir o pedido de licenciamento da operação de loteamento.

O requerente deverá submeter a aprovação os projectos das obras de urbanização, no prazo máximo de um ano, contado da notificação da referida deliberação.”

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a operação de loteamento, por unanimidade, nos termos indicados.

5 – EMISSÃO DE CERTIDÃO

Presente o pedido de certidão apresentado por Freeport Management Services, Serviços de Gestão Imobiliária, Lda., para os efeitos do artigo 27º. do Decreto-Lei nº. 794/76 de 5 de Novembro e do artigo 37º. da Lei 107/2001 de 8 de Setembro, comprovativa de que a Câmara Municipal de Alcochete, não exerce direito de preferência na venda pelo valor de duzentos e cinquenta mil euros, da fracção autónoma designada pela letra “B”, com o nº 15 de polícia constituída por moradia destinada a habitação, com entrada por Praceta com acesso pela Rua Rogério Pedro, sita no Alto da Pendurada, Lagoa do Láparo, em Alcochete.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a certidão requerida nos termos indicados.

DIVISÃO FINANCEIRA

ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO GILTEATRO (FESTIVAL INTERNACIONAL DE PAPAGAIOS DE ALCOCHETE)

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta elaborada pela Divisão Financeira:

“A Associação GilTeatro irá realizar o Festival Internacional de Papagaios de Alcochete (FIFA), junto à praia dos Moinhos em Alcochete, no qual está integrado o Festival das Escolas de 1.º Ciclo do Concelho.

No âmbito do Festival Internacional de Papagaios irão decorrer diversas actividades como: «feira gastronómica para promover as especialidades do concelho, espectáculos musicais, passagem de modelos, animação desportiva, com a colocação do campo multijogos e outras iniciativas de promoção do nosso concelho».

Neste seguimento solicitou a Instituição supra referida, um apoio financeiro, para fazer face a parte do pagamento das despesas acima mencionadas.

Assim, proponho:

A atribuição de um apoio financeiro À Associação GilTeatro, no valor de vinte mil euros, para fazer face a parte do pagamento das despesas supra referidas.”

Submetida à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a proposta, por unanimidade

SETÚBAL PENÍNSULA DIGITAL – COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta elaborada pela Divisão Financeira:

“Tendo sido celebrado o protocolo entre a Associação de Municípios da Região de Setúbal e o Município de Alcochete, referente à Candidatura Setúbal – Península Digital, o qual foi aprovado em reunião de Câmara de 5 de Novembro do ano de 2003, para dar cumprimento à cláusula oitava do mesmo documento, torna-se necessário que este Município participe nas despesas realizadas no ano transacto no valor de dezoito mil novecentos e noventa e cinco euros e cinquenta e um cêntimos e no corrente ano, o valor de oito mil novecentos e cinquenta e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos será repartido respectivamente seis mil novecentos e vinte e dois euros e vinte cêntimos para despesas correntes e dois mil e trinta e três euros e trinta e nove cêntimos para despesas de capital.

Assim, proponho:

A transferência para a Associação de Municípios da Região de Setúbal, no valor total de vinte e sete mil novecentos e cinquenta e um euros e dez cêntimos, referente à quota – parte financeira que corresponde ao Município de Alcochete, no âmbito da Candidatura apresentada pela AMRS ao POSI – Programa Operacional Sociedade,

para os anos de 2005 e 2006, conforme os ofícios nºs 1571 de 04/09/2004 e 2371, datado de 23/11/2005, daquela Entidade.”

Submetida à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade

PAGAMENTO DE RENDAS

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta elaborada pela Divisão Financeira:

“O Município de Alcochete adjudicou a obra «Variante Urbana à Vila de Alcochete», ao consórcio Acoril, S.A./Eusébios, S.A., a qual para executar os trabalhos de construção, impossibilitou o acesso a onze garagens instaladas em dois prédios urbanos confinantes com a referida obra em curso.

É de referir que os prédios urbanos supra referidos, propriedade do senhor José Alves dos Santos e esposa senhora Maria Adelaide Correia Ratinho, localizam-se no Alto do Castelo, em Alcochete, inscritos sob os artºs respectivamente 3 164 e 2 818, da Freguesia de Alcochete, descritos na Conservatória do Registo Predial de Alcochete nº 03062130504, nos quais estão construídas onze garagens, tendo a proprietária efectuado o pedido de registo das mesmas na CRP de Alcochete, no dia 22 do mês de Maio passado, requisição nº 1954, encontram-se alugadas, pelo valor total mensal de seiscentos e cinquenta e cinco euros, tendo os respectivos arrendatários das garagens ficado impedidos de as utilizar.

Neste seguimento e por acordo entre as partes, de modo a não causar mais problemas tanto aos arrendatários das garagens, e ao proprietário, bem como, por outro lado ao Município e ao adjudicatário, tendo em conta a realização dos trabalhos, o prazo da obra, ou seja o cronograma físico e financeiro da empreitada, a acrescentar o facto do projecto ser participado, pela totalidade, pelo Instituto de Estradas de Portugal, no período de impedimento de acesso às garagens, respeitante aos meses de Dezembro de 2005 a Março de 2006, os arrendatários não pagaram as respectivas rendas, ficando as mesmas a cargo do Município de Alcochete.

Assim, proponho:

Que o Município de Alcochete pague as rendas das onze garagens, no período de impedimento de acesso às mesmas por parte dos arrendatários, de Dezembro de 2005 a Março de 2006, no valor total de dois mil seiscentos e vinte euros ao proprietário o senhor José Alves dos Santos, de modo a atenuar os prejuízos entre as partes envolvidas.”

Submetida à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

“REMODELAÇÃO DO SISTEMA DE AQUECIMENTO DO ALBERGUE DA JUVENTUDE” – PROCº I-04/00 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida definitivamente.

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou homologar o auto por unanimidade

“REPAVIMENTAÇÃO DE ESTRADAS E ARRUMENTOS – ACESSO Á BASE AÉREA Nº 6, NO SAMOUÇO” – PROCº I-11/01 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida definitivamente.

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou homologar o auto por unanimidade.

“LIMPEZA DA VALA DA AMOREIRA, EM REGO DA AMOREIRA” – PROCº I-17/99 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o

estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida definitivamente.

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou homologar o auto por unanimidade.

“CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL” – PROCº I-02/03 – TRABALHOS A MAIS

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta elaborada pela Divisão de Obras Municipais:

“No decurso da realização dos trabalhos previstos no contrato da empreitada em título, surgiram alguns trabalhos a mais não previstos no contrato inicial resultantes de erros de medição e omissões aos mapas de quantidades de trabalhos, incluindo, rectificações de medições dos trabalhos respeitantes à estrutura de betão armado e ao projecto de arquitectura, nos capítulos de alvenarias, impermeabilizações e coberturas, cantarias, serralharias, revestimento de paredes e tectos e de pavimentos e rodapés, pinturas, equipamento sanitário, instalações técnicas, rede de água, rede de incêndio, rede de esgotos domésticos, rede de esgotos pluviais, instalações eléctricas, de comunicações e de segurança activa, meios audiovisuais e electricidade.

A par destas situações surgiram outras, que tiveram de ser reavaliadas, implicando algumas delas, inevitavelmente, trabalhos a mais relativos à alteração de dois envidraçados, à execução de muro de contenção de terras, às alterações necessárias no esquema de contagem de água e a alterações de concepção de projecto com vista ao melhor acabamento do edifício. Foram também identificados trabalhos a menos na parte referente às instalações eléctricas.

O empreiteiro apresentou as listagens de todas as situações detectadas que foram, posteriormente, ponderadas e analisadas pela fiscalização, havendo o cuidado de verificar, para trabalhos idênticos aos contratuais, os preços unitários já estabelecidos e que constam da proposta inicial, e para os novos trabalhos, preços ajustados a cada situação.

Estes trabalhos somam a quantia de cento e quarenta mil trezentos e oitenta e dois euros e cinquenta e oito cêntimos mais 5% IVA e representam um acréscimo de 9,39% no valor da obra.

Relativamente ao estudo a realizar por entidade externa e independente previsto no n.º 2, do artigo 45º, do diploma atrás mencionado, aplicável no caso do valor acumulado dos «trabalhos a mais» exceder 15% do valor do contrato da empreitada, informamos que perante o valor acumulado dos trabalhos adicionais desta obra, que não excede o montante de dois milhões e quinhentos mil euros, poderá a entidade adjudicante dispensar o referido estudo, ao abrigo do estipulado no n.º 3 do mesmo artigo.”

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

**“REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DO SALINEIRO” – PROCº I-02/06 –
APROVAÇÃO DE PROCESSO DE CONCURSO – CONCURSO LIMITADO SEM
PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO E DESIGNAÇÃO DAS COMISSÕES QUE
SUPERVISIONARÃO O CONCURSO**

Presente o Caderno de Encargos e Programa de Concurso para adjudicação da empreitada em epígrafe, que a Câmara apreciou, tendo deliberado, por unanimidade, proceder à sua aprovação e abrir concurso limitado sem publicação de anúncio.

As propostas deverão ser entregues até ao dia indicado no ofício-convite, procedendo-se à sua abertura no primeiro dia útil que se seguir ao termo do prazo para a entrega das mesmas, perante a respectiva comissão de abertura, que será composta pelos senhores Vereador António Luís Rodrigues (Presidente), Dr. Cláudia Carneiro, Engenheiro Vitor Valente, Dra. Conceição Noronha e Idália Bernardo (Secretária).

A Comissão de análise das propostas será composta pelos senhores Engenheiros Vitor Valente, Sandra Cortegaça e Urbanística Rute Vaz.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

ASSEMBLEIA DE ESCOLA DOS ESTABELECIMENTOS DE ENSINO DO CONCELHO – SUBSTITUIÇÃO DA DR^a MARÍLIA ALEGRIA

Pelo senhor Vereador Paulo Machado foi apresentada a seguinte proposta:

“Pelo disposto no ponto 3, do artigo 12º do Decreto-Lei nº 115-A/98 a senhora Chefe de Serviços Sociais e Culturais, Dra. Marília Alegria, substitui, em caso de falta ou impedimento, o senhor Vereador do Pelouro da Educação, Dr. Paulo Alves Machado, nas sessões de Assembleia de Escola dos estabelecimentos de ensino do Concelho.

Em virtude da Senhora Chefe de Divisão cessar funções a 30 de Junho corrente, proponho que para a substituição supramencionada seja designada a Técnica Superior, Dra. Maria Paula Fernandes Dias.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

ASSOCIAÇÃO ANDANTE – CORRECÇÃO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO

Pelo senhor Vereador Paulo Machado foi apresentada a seguinte proposta de correcção:

“Na proposta nº 27 onde se propõe a atribuição de subsídio à Associação Andante, onde se lê mil e duzentos e cinquenta euros a atribuir bimensalmente, deve ler-se atribuição de subsídio, no valor de cinco mil euros, repartido em 4 tranches, distribuídas bimestralmente, sendo que a primeira deverá ser paga no mês de Junho.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade

SUBSÍDIOS

➤ **Pelo Senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:**

“O Vulcanense Futebol Clube promoveu na época 2005/2006 a formação desportiva nas modalidades de Andebol, Ténis, Karaté, Mushing, Pentatlo Moderno, Cicloturismo e Futsal.

Para o efeito apresentou candidatura própria ao abrigo do artigo 3º do regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia.

A candidatura efectuada insere-se no âmbito do Programa de Apoio às Actividades Regulares e tem como finalidade:

- a) Enquadramento técnico;
- b) Apetrechamento;
- c) Transportes/Deslocações;
- d) Aluguer e manutenção de instalações.

Neste sentido, proponho a atribuição de um apoio financeiro de cinco mil euros referentes à 2ª tranche da época 2005/06, que deveria ter sido paga e aprovada em Abril/Maio 2006.

De acordo com o artigo 9º do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo, será celebrado um Contrato-Programa entre a Câmara Municipal de Alcochete e a entidade supra citada.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar por unanimidade a proposta. Não votou o senhor Vereador José Luís dos Santos Alfélua ao abrigo da alínea a) do artigo 44º do CPA e artigo 18º do Regimento da Câmara Municipal de Alcochete.

➤ **Pelo Senhor Vereador José Luís Alfélua foi apresentada a seguinte proposta:**

“Por ocasião da passagem de mais um Aniversário da Associação de Caçadores de Alcochete, proponho a atribuição de um subsídio de trezentos e cinquenta euros.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

➤ **Pelo Senhor Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado foram apresentadas as seguintes propostas:**

1 – “A Associação Reformados, Pensionistas e Idosos de Alcochete vai celebrar o seu aniversário no próximo dia 8 de Julho.

Assim, proponho atribuição do subsídio, no valor de trezentos e cinquenta euros.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

2 – “De 14 a 18 de Julho realizam-se as Festas Populares de Samouco, em que estão inseridas várias festividades de carácter cultural e desportivo.

Assim, propõe-se a atribuição de subsídio à Associação das Festas Populares do Samouco, no valor de onze mil euros, para fazer face às despesas inerentes.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

3 – “No âmbito do rastreio à população, organizado pelo Rotary Club do Montijo, a realizar no dia 24 de Junho, propõe-se a atribuição de um subsídio, ao Rotary Club do Montijo, para fazer face às despesas inerentes às actividades dos técnicos, no valor de cento e catorze euros.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

INFORMAÇÕES

➤ **Pelo Senhor Presidente foram prestadas as seguintes informações:**

1 – Destaques da sua actividade entre 31 de Maio de 2006 a 13 de Junho de 2006

- Reunião com a CDR – Cooperação e Desenvolvimento Regional, S.A. (31.05.06);
- Reunião de Câmara nos Paços do Concelho (31.05.06)
- Presença nas comemorações do Dia Mundial da Criança – Jardim do Rossio e Fórum Cultural (01.06.06);
- Presença na abertura da Feira do Cavalo (01.06.06);
Presença na cerimónia de abertura das Tradicionais Festas de Confraternização Camponesa de S. Francisco (01.06.06);
- Sessão da Assembleia Municipal (02.06.06);
- Reunião na DREL (06.06.06);
- Reunião com a Direcção da Fundação João Gonçalves Júnior (06.06.06);

- Reunião com a Comissão Sindical (07.06.06);
- Presença na reunião de apresentação do PEASAR – Plano Estratégico de Abastecimento de Água e Saneamento de Águas Residuais, na Quinta de São Paulo (08.06.06);
- Presença nas Festas do Projecto de Iniciação Musical, no Fórum Cultural (09.06.06);
- Presença no jantar comemorativo do 44º aniversário do Vulcanense Futebol Clube (10.06.06);
- Reunião com a GNR (12.06.06);
- Reunião com a Comissão Política do PSD (13.06.06).”

A Câmara tomou conhecimento.

2 – Minuta da Acta da Assembleia Municipal

A Câmara tomou conhecimento que a Assembleia Municipal, em sessão ordinária realizada em 02 de Junho de 2006, aprovou as propostas remetidas para deliberação.

A Câmara tomou conhecimento.

3 – Transmissão do Programa em Directo da RTP 1 – Boa Sorte Portugal

“No passado dia 11.06.2006 decorreu um programa televisivo em directo promovido pela Radiotelevisão Portuguesa para a RTP 1, RTP Internacional e RTP África a partir do Largo do Rossio, em Alcochete.

Este projecto vem no seguimento dos programas emitidos em directo nas duas últimas semanas, um na Praça Giraldo, em Évora e outro, da Praça da República da Ericeira, que a RTP tem vindo a promover por forma a apoiar a Selecção Nacional no Mundial 2006.

O programa emitido a partir de Alcochete contou com a colaboração da Câmara Municipal de Alcochete em duas vertentes, nomeadamente:

1 – Apoio na logística do programa

Autorização da cedência do espaço; Cedência de energia para o carro de exteriores; estacionamento das viaturas técnicas e dos convidados junto ao local do evento com delimitação do espaço de actuação com gradeamento e fitas de trânsito; cedência da

Escola Conde Ferreira para salas de apoio à produção e de preparação dos intervenientes no programa. Cedência e transporte de estrados para actuação dos artistas convidados; contactos com a GNR por forma a garantir a sua presença para a manutenção da ordem pública.

2 – Presença de vários grupos e munícipes de Alcochete

Para o efeito estiveram presentes os alunos e pais da Escola de Música «Artesão do Som», o Rancho Folclórico da Fonte da Senhora, o técnico do Desporto da CMA, Dr. Francisco Pinheiro com a colaboração de crianças de Alcochete, a Associação GilTeatro, os artesãos António Cruz (trabalhos em ostra) e António Marques (miniaturas de embarcações típicas do Tejo), a doceira Antónia Leitão (fogaças, palitos Maria da Paz e Amores de Alcochete) e a Escola Comunitária com a exposição de trabalhos em *patchwork* e licores caseiros.

Uma palavra de agradecimento ao Restaurante Barriguinhas que colaborou na área da doçaria com a oferta de duas travessas de arroz doce.

Também estiveram presentes os empresários Fernando Pessoa (Empreendimento Turístico Alfoz), Carlos Paixão (Mondo Ibérica) e António Gonçalves (Libertas, SA).

O executivo da Câmara também esteve presente, tendo sido entrevistados o senhor Presidente e Vice-Presidente.

Quero deixar expresso uma palavra de parabéns à equipa de técnicos e trabalhadores da Câmara Municipal que com elevado profissionalismo contribuíram para o êxito do referido programa.

Uma palavra de agradecimento também aos agentes da GNR de Alcochete pela forma como colaboraram com a Câmara Municipal na manutenção da ordem pública no local.”

A Câmara tomou conhecimento.

- **Pelo Senhor Vereador José Luís Alfélua foram prestadas as seguintes informações:**

1 – Final do Campeonato Nacional de Basquetebol da 1ª. Divisão

“Realizou-se no passado dia 10 de Junho de 2006, no Pavilhão Desportivo do Samouco, a Final do Campeonato Nacional de Basquetebol da 1ª Divisão, entre o Galitos F. C. e a Escola de Basquetebol do Futebol Clube do Porto.

A equipa do Galitos F. C. consagrou-se campeã nacional de Basquetebol ao derrotar a Escola de Basquetebol do Porto por 76 – 51.

Estiveram presentes na entrega de prémios, o senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. Luís Franco e o Vereador do Pelouro do Desporto, Senhor José Luís Alfélua.”

A Câmara tomou conhecimento.

2 – Concentração Distrital de Minibasquetebol

“Decorreu no dia 10 de Junho de 2006, a Concentração Distrital de Minibasquetebol, no Pavilhão Gimnodesportivo, Polidesportivo e Piscina Municipal de Alcochete.

Os atletas participantes, tiveram oportunidade de utilizar a nossa Piscina Municipal, como actividade integrada na concentração.

Estiveram presentes mais de 200 crianças, oriundas de Almada, Barreiro, Seixal, Montijo e Setúbal.

A organização esteve a cargo da Associação de Basquetebol do Distrito de Setúbal e contou com o apoio técnico da Divisão de Desporto da Câmara Municipal de Alcochete.”

A Câmara tomou conhecimento.

3 – Passeio de Canoagem «Rota do Sal»

“No âmbito do Programa Alcochet’Aventura, a Câmara Municipal de Alcochete levou a efeito no passado dia 4 de Junho de 2006, o Passeio de Canoagem «Rota do Sal».

O percurso teve uma extensão de 8 kms e decorreu a zona ribeirinha de Alcochete, entre a Praia Fluvial do Samouco e o Centro Náutico Alfoz.”

A Câmara tomou conhecimento.

4 – Mundialito de Futsal

“A Câmara Municipal de Alcochete, através da Divisão de Desporto está a apoiar o Mundialito de Futsal, que decorre no Freeport entre 9 de Junho e 10 de Julho.

A dinamização desta actividade, está a cargo de uma empresa de organização de eventos desportivos e Freeport, que organizam este evento para 32 equipas de vários concelhos, incluindo o Concelho de Alcochete, para jovens com idades compreendidas entre os 8 e os 10 anos.

À Câmara Municipal foram cedidos vários «tempos mortos» do recinto de jogo, para utilizar para a realização de diversas actividades com Escolas do 1º Ciclo e ATL's do concelho, caso da Escola Básica de S. Francisco e da Fundação João Gonçalves Júnior.

Ainda dentro deste capítulo, estão também agendadas várias exposições de grupos provenientes de colectividades do concelho.

Programa iniciativas agendadas:

- dia 12/Junho – 10h às 12h – Prova de skills, E.B. S. Francisco;
- dia 13/Junho – 15h às 17h – Prova de skills, ATL da Fundação João Gonçalves Jr.
- dia 20/Junho – 15h às 17h – Prova de skills, ATL da Fundação João Gonçalves Jr.
- dia 27/Junho – 20h às 21h – Exposição de Jujitsu, Ginásio Quinta do Valbom
- dia 06/Julho – 20h às 21h – Exposição de Jujitsu, Ginásio Quinta do Valbom

A Câmara Municipal de Alcochete vai estar representada no torneio de futsal para Autarquias e Empresas, que decorrerá no mesmo espaço, entre 20 e 30 de Junho.”

A Câmara tomou conhecimento.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Intervieram os seguintes munícipes:

- *O senhor Augusto Passos:*

- perguntou se o tronco de árvore que foi encontrado não poderia servir para fazer o mastro da embarcação «Alcatejo».

Entende que o espaço que as esplanadas ocupam é excessivo, porque obriga os munícipes a ir pela estrada;

- Junto ao miradouro na zona do Alfoz, há muita areia que desfeia o espaço;

- Disse também que deveria ser reparada a escada de acesso ao antigo hospital;

- Chamou a atenção para o facto de o varão na ponte-cais ainda não ter sido colocado;
- Lembrou que é necessário limpar a zona dos cinzeiros, na entrada esquerda do Fórum e também que faz falta a abertura de um bar neste espaço.

Senhora Maria José Padinha:

- teceu comentários sobre as más condições dentro da sua casa, provocadas pelo bar próximo da sua habitação, solicitando a adopção de medidas por parte da Câmara Municipal.

Senhor Paulo Arcanjo:

- reportou-se a umas obras mal executadas que foram feitas no Pão Saloio, efectuadas por promotor privado, que têm causado grandes danos aos moradores da zona, e também a ele, com estrago de móveis, no tempo de chuva pelo que solicitou a intervenção da Câmara na resolução do problema.

O senhor Presidente da Câmara e os Vereadores senhores António Luís Rodrigues e José Luís Alfélua responderam às questões colocadas.

Mais foi deliberado aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a tratar, pelas 19:35 horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente acta que eu, Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, Chefe da Secção de Taxas e Licenças, subscrevo e assino.