



MUNICÍPIO DE ALCOCHETE

CÂMARA MUNICIPAL

N.º 05

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
REALIZADA**

EM 08 DE MARÇO DE 2006

Aos oito dias do mês de Março do ano dois mil e seis, nesta Vila de Alcochete e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal sob a Presidência do senhor Dr. Luís Miguel Carraça Franco, Presidente da Câmara, achando-se presentes os Senhores Vereadores, Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado, José Luís dos Santos Alféua Ferreira, Arnaldo Matias Sena Teixeira e Rosália Maria Vila Cova Caetano Barbosa.

Não compareceram os senhores Vereadores António Luís Lucas Rodrigues e José Dias Inocêncio, por motivo considerado justificado.

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

Seguidamente procedeu-se à leitura do seguinte:

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

Referente ao dia de ontem, que acusa o saldo em disponibilidades de operações orçamentais no montante de quatrocentos e trinta e dois mil trinta e quatro euros e cinquenta e nove cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou a Câmara que foi autorizado o pagamento das despesas no valor global de quatrocentos e sessenta e quatro mil oitocentos e trinta e cinco euros e vinte cêntimos, a que correspondem as ordens de pagamento emitidas da número 1519 à 1978.

A Câmara tomou conhecimento.

INTRODUÇÃO DE NOVOS ASSUNTOS PARA DELIBERAÇÃO

A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir para análise e deliberação, assuntos não incluídos na ordem do dia da reunião, dada a urgência de deliberação imediata sobre os mesmos.

ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião de 22 de Fevereiro de 2006.

URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

1 – PROJECTOS APROVADOS

O Senhor Presidente informou a Câmara que, nos termos do n.º 3 do art.º 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foram aprovados os seguintes projectos:

a) Projecto de arquitectura apresentado por João dos Santos Ribeiro Cavadas, referente à alteração e ampliação de uma moradia, na Fonte da Senhora – Alcochete
Procº. Nº. B-111/01

b) Projecto de arquitectura apresentado por Maria Manuela Pereira Afonso, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos e anexo, sita na Rua Luís de Camões, Lote 5 – S. Francisco (Alterações)
Procº. Nº. AE.061.03(H)

c) Projecto de arquitectura apresentado por Teresa Manuel Torrinha Mendes e Betina Maria Tristão Mateus Rodrigues, referente à alteração de uma habitação para estabelecimento comercial, no Largo de S. João, nº.8 – Alcochete
Procº. Nº. LE.016.05

d) Projecto de arquitectura apresentado por Manuel Joaquim Faria Luís, referente à construção de uma moradia de 2 pisos, sita no Alto do Chafariz – Alcochete.
Procº. Nº. LE.042.05(H)

e) Projecto de arquitectura apresentado por José Manuel Fernandes Póvoas, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com sótão, na Rua Fernando Pessoa, Lote 5 – Canto do Pinheiro - Alcochete
Procº. Nº. AE.136.05

A Câmara tomou conhecimento.

2 – AVERBAMENTOS EFECTUADOS

a) Pedido de averbamento apresentado por Ma Hai Wei, do **Procº. Nº. AE.048.03(R)**, referente à adaptação de um estabelecimento comercial a restaurante, sito na Av. Dr. José Grilo Evangelista, 46 – Alcochete, que se encontra em nome de Xiayan Chen, para nome do requerente.

b) Pedido de averbamento apresentado por António José Serafim Correia Pinto, do **Procº. Nº. AE.012.05**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Quebrada Norte, Lote 58 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A., para nome do requerente.

c) Pedido de averbamento apresentado por Tudo Diferente, L.da, do **Procº. Nº. AE.115.05(H)**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Quebrada Norte, Lote 119 – Alcochete, que se encontra em nome de Construfalco – Sociedade Imobiliária, S.A. para nome da firma requerente.

A Câmara tomou conhecimento.

3 – LOTEAMENTO

Pedido de recepção provisória, apresentado por Azenha & Santos – Construções, L.da, referente ao Loteamento sito em S. Francisco

Procº. Nº. E-11/00

Presente o respectivo processo acompanhado de uma informação elaborada pela Divisão de Administração Urbanística do seguinte teor:

“Tendo em consideração a informação da DSU, estão reunidas condições para se proceder à recepção provisória das obras de urbanização do loteamento referido em epígrafe, nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro.

Todavia, a conclusão dos espaços verdes só poderá verificar-se, à medida que forem sendo concluídas as obras de construção dos edifícios, pelo que o loteador ficará obrigado à sua execução logo que isso seja possível. A data a considerar para a recepção daqueles espaços será a da sua conclusão.”

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos da informação.

4 – PEDIDOS DE PARECER

a) Presente o ofício do Instituto do Emprego e Formação, solicitando Parecer ao abrigo das Portarias nº.s 196-A/2001 de 10/03 e 255/03 de 12/03, candidatura PEOE/APE equiparado a ILE, sobre a implementação da actividade na área da montagem e reparação de instalações eléctricas e de instalações de redes ITED,

com sede na residência do promotor, sita na Praça da República, nº. 22 em Samouco que o Sr. Sílvio Fernando de Almeida Canarim, pretende levar a efeito.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

b) Presente o ofício do Instituto do Emprego e Formação, solicitando Parecer ao abrigo das Portarias nºs 196-A/2001 de 10/03 e 255/03 de 12/03, candidatura PEOE/APE equiparado a ILE, sobre a implementação da actividade de Aluguer de Bens de Uso Pessoal – CAE 71400, a localizar-se em Salões de Cabeleireira, com sede na residência do promotor na Av. da Revolução, nº.180 – 1º. Esq. em Alcochete, que o Sr. Paulo Jorge de Almeida Simões, pretende levar a efeito.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

“REFORÇO DO ABASTECIMENTO DE ÁGUA A ALCOCHETE – 2.ª FASE – CONSTRUÇÃO DA CASETA DE MANOBRAS E CAIXA DE FURO, INCLUINDO AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO ELECTROMECÂNICO, NA FONTE DA SENHORA” – PROC.º I-10/99 – Recepção Definitiva

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida definitivamente.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto e receber a obra definitivamente.

“CONSTRUÇÃO DA 1.ª FASE DA VARIANTE URBANA À VILA DE ALCOCHETE, TROÇO ENTRE O KM 0+00 (ENTRONCAMENTO COM A E.M. 501) E O KM 0+480 (RUA CERRADINHO DA PRAIA)” – PROC.º I-01/99 – Recepção Definitiva

a)

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o

estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida definitivamente.

Submetido à discussão e votação a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto e receber a obra definitivamente.

IGREJA CRISTÃ ASSEMBLEIA DE DEUS – ISENÇÃO DAS TAXAS DE PUBLICIDADE

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

“Na medida em que, segundo a informação que me foi facultada, esta entidade já gozava de uma isenção no pagamento das taxas de publicidade (no local onde anteriormente se encontrava instalada), parece-me dever manter esta prerrogativa, atendo, inclusivamente à sua natureza eminentemente social.

Submetida à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a presente proposta de isenção por unanimidade.

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE DÍVIDA RELATIVA A CONSUMO DE ÁGUA NO VALOR DE €63,60 PERTENCENTE A DULCE MARIA RIBEIRO CORREIA

Pelo senhor Vereador Paulo Machado foi apresentada a seguinte proposta:

“Segundo informação do Gabinete de Acção Social, foi solicitada por Dulce Maria Ribeiro Correia, residente na Rua da Liberdade, lote 7, 2.º Dto., Valbom em Alcochete, a isenção do pagamento de uma dívida relativa ao consumo de água municipalizada.

O agregado familiar da requerente é composto pela própria e por cinco filhos, com idades compreendidas entre 1 ano e os 20 anos.

Os rendimentos mensais da família resumem-se a uma prestação familiar e de sobrevivência de cento e setenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos e de quinhentos e quarenta e cinco euros e vinte e um cêntimos auferidos pela própria.

Os encargos mensais são elevados, tendo em conta que tem 3 menores a cargo e 2 maiores de idade, que exercem actividade profissional, de forma esporádica e precária, além de pagar vinte e dois euros e noventa e quatro cêntimos de renda de habitação, propriedade do Município.

No presente, existe uma dívida relativa ao consumo de água municipalizada, no valor de sessenta e três euros e sessenta cêntimos.

Atendendo aos escassos recursos económicos da família, e nos termos do n.º 1 do artigo 76.º do Regulamento do Serviço de Distribuição de Água do Município de Alcochete, propõe-se a isenção do pagamento do valor referido.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta de isenção no valor de sessenta e três euros e sessenta cêntimos, por unanimidade.

SUBSÍDIOS

➤ Pelo Senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

“O Aposento do Barrete Verde de Alcochete realizou as «Festas do Barrete Verde e das Salinas 2005», neste âmbito teve necessidade de efectuar seguros de Responsabilidade Civil Geral/Exploração, Acidentes Pessoais e de Acidentes de Trabalho, referentes aos diversos serviços inerentes às «Festividades», totalizando em prémios de seguro a pagar, o valor de mil seiscentos e vinte e cinco euros e vinte e três cêntimos.

É de referir ainda que se encontram por pagar dois recibos de reembolso, correspondentes às franquias de 10%, no valor total de quinhentos euros, respeitantes a dois acidentes que ocorreram durante a realização de uma Largada de Toiros, aquando da celebração das «Festas do Barrete Verde e das Salinas 2004» e outro recibo de prémio de Seguro de Responsabilidade Civil Geral/Exploração, respeitante a 12 Largadas de Toiros, aquando da realização das Festas do Barrete Verde e das Salinas de 2003, sobre o qual foi solicitada rectificação e somente na presente data foi apresentado o referido recibo para pagamento, no valor de novecentos e dois euros e dezassete cêntimos.

Neste seguimento solicitou a Instituição supra referida, um apoio financeiro, para fazer face ao pagamento das despesas acima mencionadas.

Assim, proponho:

A atribuição de um apoio financeiro ao Aposento do Barrete Verde de Alcochete, no valor de três mil vinte e sete euros e quarenta cêntimos, para fazer face ao pagamento das despesas supra referidas.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

INFORMAÇÕES

➤ **Pelo Senhor Presidente foram prestadas as seguintes informações:**

1 – Minuta da Acta da Assembleia Municipal

A Câmara tomou conhecimento que a Assembleia Municipal, em sessão ordinária realizada em 23 de Fevereiro de 2006, aprovou as propostas remetidas para deliberação.

A Câmara tomou conhecimento.

2 – Reunião de Câmara Descentralizada na Freguesia de S. Francisco

“Considerando que:

Na reunião de Câmara, efectuada no dia 08-02-06, foi aprovada a Proposta de Descentralização de Reuniões de Câmara;

Na medida em que se torna necessário concretizar a cedência dos edifícios onde se realizarão as reuniões exteriores, a confirmação do respectivo local será fornecida em cada uma das reuniões de Câmara imediatamente anteriores a essas;

Que de acordo com o cronograma apresentado, está previsto a realização de Reunião de Câmara em S. Francisco no dia 22 de Março de 2006;

Que após contacto com a senhora Presidente da Junta de Freguesia de S. Francisco, o salão da Junta de Freguesia de S. Francisco encontra-se disponível para o efeito;

Informo:

A segunda Reunião de Câmara descentralizada efectuar-se-à no próximo dia 22 de Março de 2006 no Salão da Junta de Freguesia de S. Francisco, pelas 17h30.”

A Câmara tomou conhecimento.

➤ **Pelo Senhor Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado foi prestada a seguinte informação:**

Actividade do senhor Vereador no período compreendido entre 22 de Fevereiro e 8 de Março de 2006

Reunião de 2006.03.08

Acta n.º 05

Esteve presente em representação da Câmara Municipal de Alcochete, nas seguintes situações:

Em 22.02.2006 participou no:

- Almoço “Barriguinhas” – Conversa sobre os restos de tradição da Escola E.B. 2.3 El Rei D. Manuel I, com palestrantes convidadas;

Em 25.02.2006 assistiu:

- Trio da Orquestra Metropolitana;

Em 03.03.2006 participou:

- Entrega de prémios de Valor e Excelência da Escola E.B. 2,3 El Rei D. Manuel I, no Fórum Cultural de Alcochete;

Em 05.03.2006 esteve presente:

- Entrega de Prémios do Centro Hípico da Barroca d’Alva;

Realizou reuniões com Colectividades/Institutos que a seguir se indicam:

Em 23.02.2006 participou na reunião da:

- Rede Núcleo/Rede Social;
- Escola da Restauração – Conselho Executivo do Agrupamento de Escolas de Alcochete;
- Associação Cultural do Passil;

Em 01.03.2006 reuniu com:

- Sr. Provedor da Santa Casa da Misericórdia;

A 02.03.2006 reuniu com:

- Sociedade Imparcial 15 de Janeiro de 1898;

A 04.03.2006 participou no:

- Encontro Estratégico de Formação sobre Comunicações, Perspectivas para o Desenvolvimento;

A 06.03.2006 reuniu com:

- Fundação Gonçalves Júnior;

E com:

- Instituto Português e F.D. Tec. Informação;

Reunião de 2006.03.08

Acta n.º 05

A 07.03.2006 reuniu com:

- Centro de Estudos de Investigação Aplicada;
- Associação de Pais da Escola da Restauração;
- Direcção do Aposento do Barrete Verde;

Realizou as seguintes reuniões internas:

A 22.02.2006 reuniu para:

- Finalização da Organização do Desfile de Carnaval;

A 01.03.2006 realizou reunião de:

- Coordenação de Sectores da Divisão de Serviços Sociais e Culturais;

A 02.03.2006:

- Despachos Recursos Humanos;

A 03.03.2006 reuniu com:

- Serviço de Animação Cultural (Fórum Cultural);
- Grupo de Modernização;
- Organização/Detalhes Comemorações do Dia Internacional da Mulher;

A 06.03.2006 realizou:

- Entrevistas para colocação de um assistente administrativo – apoio ao GAP;

E ainda reuniu com:

- Gabinete da Acção Social;

A 07.03.2006 realizou reunião de:

- Coordenação de Sectores da Divisão de Serviços Sociais e Culturais;

E reuniu com:

- Recursos Humanos;

Realizou ainda reuniões de atendimento às pessoas singulares/externas que a seguir se mencionam:

A 23.02.2006 com,

- João Fagundes – Projecto Cinematográfico para o Concelho de Alcochete;
- Armando Serafim – cidadão, munícipe – Acção Social;
- Paulo Jorge Santos – Projecto “Aulas de guitarra”;

Reunião de 2006.03.08

Acta n.º 05

- Paulo Martinho – Projecto de Estágio “Alterações Climáticas, Índice de Qualidade do Ar e da Água”;

A 01.03.2006 com,

- Luís Amaral – Proposta de Acção de Formação no Fórum Cultural de Alcochete;
- Fernando Salgueiro – Proposta de colaboração no âmbito da Rede Social;

A 02.03.2006 com,

- Rute Ribeiro – Apresentação da Quinta do Papagaio;
- Ricardo Costa – Apresentação do Projecto “Noites de Verão”;
- Michael Kotzian – Apresentação de Concerto de Piano a realizar no Fórum Cultural de Alcochete;
- Maria Luísa Hipólito;
- Gisela Santos – Apresentação do Projecto “Coro de Alcochete”;
- Alfredo Ribeiro – “As Festas de São Francisco”;

A 03.03.2006 com,

- Engrácia Antunes – Formação de Professores de Almada;

A 06.03.2006 com,

- Educadora Elisabete Carmo – mini reportagem sobre actividades relativas ao dia internacional da mulher, promovidas pelo Jardim de Infância “Barriguinhas”.

A Câmara tomou conhecimento.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Intervieram os seguintes munícipes:

- *Senhor Augusto Passos:* - questionou como se explica a abertura de concursos e de novos contratados quando o executivo afirma que a Câmara tem dificuldades económicas.

Questionou também porque se mantém o estaleiro no Bairro da Coophabitacional e informou de outras situações desagradáveis que se verificam naquele espaço e sua imediação.

- *Senhora Maria José Padinha:* - sugeriu a colocação de uma passadeira na Rua José André dos Santos e chamou a atenção para o estacionamento abusivo que se verifica no Largo da Revolução 1910.

Teceu comentários com referência à ocupação da via pública praticada pelo restaurante “Palmeiras”, em Alcochete.

Chamou a atenção para a perigosidade que existe com a paragem de autocarros no Largo Almirante Gago Coutinho, em Alcochete.

Mais foi deliberado aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a tratar, pelas 18:30 horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente acta que eu, Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, Chefe da Secção de Taxas e Licenças, subscrevo e assino.