



MUNICÍPIO DE ALCOCHETE

CÂMARA MUNICIPAL

N.º 21

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
REALIZADA**

EM 17 DE OUTUBRO DE 2007

ÍNDICE

➤ RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....	3
➤ PAGAMENTOS	4
➤ ACTA	4
➤ INTRODUÇÃO DE NOVOS ASSUNTOS PARA DELIBERAÇÃO.....	4
➤ URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO	4
1 – PROJECTOS APROVADOS	4
2 – AVERBAMENTOS	5
3 – VISTORIA.....	6
4 – PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO	6
5 – LOTEAMENTO.....	7
➤ DIVISÃO FINANCEIRA	8
5.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 2007-2010 – PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E ACTIVIDADES MAIS RELEVANTES 2007-2010....	8
5ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DE 2007	9
AUTORIZAÇÃO PARA A CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO BANCÁRIO DE MÉDIO E LONGO PRAZO NO VALOR DE €900 000,00 E AS RESPECTIVAS CONSULTAS ÀS INSTITUIÇÕES DE CRÉDITO	10
➤ DIVISÃO JURÍDICA E DE FISCALIZAÇÃO	11
APROVAÇÃO DO PROJECTO DE REGULAMENTO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA E DO NÚCLEO ANTIGO	11
➤ EMPREITADAS E FORNECIMENTOS	11
“CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL” – Procº I-02/03 – HOMOLOGAÇÃO DO AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA	11
CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA ESCOLA D. MANUEL I – Procº I- 05/02 – HOMOLOGAÇÃO DO AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA.....	12
“BENEFICIAÇÃO DO NÚCLEO DE ARTE SACRA – PINTURA EXTERIOR DA IGREJA DA MISERICÓRDIA” – Procº I-05/05 – HOMOLOGAÇÃO DO AUTO DE LIQUIDAÇÃO/CONTA FINAL..	12
REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DO SALINEIRO – PROCº I-02/06 – APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS	13
➤ ALTERAÇÃO DE DATA DO ACTO PÚBLICO DE ABERTURA DE PROPOSTAS DO CONCURSO “FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO PARA A NOVA BIBLIOTECA – Procº M- 08/07	14
➤ RATIFICAÇÃO DA ASSINATURA DO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE E A ESCOLA SECUNDÁRIA C/3º CICLO DE ALCOCHETE.	15
➤ ALTERAÇÃO DA NOMEAÇÃO DO REPRESENTANTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE PARA A COMISSÃO REGIONAL DA REGIÃO DE TURISMO DE SETÚBAL/COSTA AZUL	16
➤ COBRANÇA INDEVIDA DE TAXA DE SANEAMENTO a).....	17
➤ SUBSÍDIOS.....	17
➤ INFORMAÇÕES	22
➤ ENCERRAMENTO	26

a) Assunto não agendado na Ordem do Dia

Aos dezassete dias do mês de Outubro do ano dois mil e sete, nesta Vila de Alcochete e Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, presidida pelo Ex.mo Senhor Dr. Luís Miguel Carraça Franco, na qualidade de Presidente da Câmara, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores, António Luís Lucas Rodrigues, Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado e José Luís dos Santos Alfélua Ferreira.

Não compareceram os Senhores Vereadores José Dias Inocêncio, Arnaldo Matias Sena Teixeira e Rosália Maria Vila Cova Caetano Barbosa por motivo considerado justificado.

O senhor Presidente declarou aberta a reunião e proferiu a seguinte intervenção:

- “Lamentavelmente, talvez pela primeira vez na história da Câmara Municipal de Alcochete, pós 25 de Abril, após a instauração do regime local democrático, nenhum Vereador da Oposição e no presente caso, nenhum vereador do Partido Socialista está presente para discutir/debater e deliberar sobre os assuntos da Ordem do Dia que constam de uma reunião de Câmara.

Este comportamento, apesar das circunstâncias que possam envolver esta situação, é um comportamento que revela bem o desleixo e a negligência, atitudes contrárias àquelas que devem presidir ao exercício destas funções e que em nada dignificam a política, os políticos, os cidadãos e a democracia.”

Seguidamente ordenou que se iniciasse a leitura dos assuntos agendados, na respectiva “ordem do dia”, para a presente reunião.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

Referente ao dia de ontem, que acusa o saldo, em disponibilidades de operações orçamentais, no montante de um milhão, duzentos e noventa mil cento e cinquenta e um euros e quarenta e nove cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou a Câmara que foi autorizado o pagamento das despesas no valor de quinhentos e trinta e um mil, setecentos e oitenta e três euros e dezoito cêntimos, a que correspondem as ordens de pagamento emitidas do número 7806 ao número 8159.

A Câmara tomou conhecimento.

ACTA

A Câmara deliberou aprovar a acta da reunião ordinária realizada em 03 de Outubro de 2007, por unanimidade.

INTRODUÇÃO DE NOVOS ASSUNTOS PARA DELIBERAÇÃO

A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir, para análise e deliberação, um assunto não incluído na ordem do dia da reunião, dada a urgência de deliberação imediata sobre o mesmo.

URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

1 – PROJECTOS APROVADOS

O Senhor Presidente informou a Câmara, ao abrigo do disposto no n.º 1 e n.º 2 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações

introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, sobre a aprovação dos projectos seguintes:

a) Projecto de arquitectura apresentado por Maria João Rosa Lopes Marques, referente à adaptação de uma loja a salão de cabeleireira, sito na Rua Professor Santos Nunes, n.º 81 – Alcochete.

Proc.º N.º AE.046.07 (C)

b) Projecto de arquitectura apresentado por Jular – Empreendimentos Urbanos, S.A., referente à construção de uma moradia unifamiliar de 2 pisos com cave e sótão, sita na Lagoa da Lapa ou Alagoa do Láparo, Lote 33 - Alcochete.

Proc.º N.º AE.062.07 (H)

c) Projecto de arquitectura apresentado por João Manuel Penetra Pereira Brito Saúde, referente à remodelação do 1.º andar esquerdo e cobertura, do prédio sito na Rua Comendador Estêvão de Oliveira, n.º 32 – Alcochete.

Proc.º N.º LE.034.07 (H)

d) Projecto de arquitectura apresentado por Certiurb – Sociedade de Construções, Lda., referente à construção de uma moradia bifamiliar de 2 pisos com sótão e garagem, sita na Rua Mouzinho de Albuquerque, n.º 27 – Samouco.

Proc.º N.º LE.036.07 (H)

A Câmara tomou conhecimento.

2 – AVERBAMENTOS

a) Pedido de averbamento apresentado por João Carlos Loureiro da Silva Aleixo e Maria Zulmira Gonçalves Cardoso Aleixo, do **Proc.º N.º LE.002.06 (H)**, referente à construção de 1 moradia unifamiliar com 1 piso e cave, sita em Cercal de Cima, S. Francisco, que se encontra em nome de Isaura Porfíria da Silva Soares, para nome dos requerentes.

b) Pedido de averbamento apresentado por Pedro Miguel Rodelo Freitas e Carina Filipa Santos Oliveira, do **Proc.º N.º LE.037.06 (H)**, referente à construção de uma moradia unifamiliar de 1 piso com sótão e garagem, sita em Fazendas do Samouco, Samouco, que se encontra em nome de Rosa Maria Machado e Luciano Luís de Almeida Rodelo, para nome dos requerentes.

A Câmara tomou conhecimento.

3 – VISTORIA

Presente o pedido de vistoria para efeitos judiciais apresentado por Condomínio do prédio sito na Rua D. Maria Teresa de Noronha, n.º 154, Alcochete, por intermédio de Julieta Maria Amaro Caçoila Verga, na qualidade de Administradora, ao prédio sito na Rua D. Maria Teresa de Noronha, n.º 154, em Alcochete, tendo a respectiva comissão verificado, designadamente, o seguinte:

Proc.º N.º PD.203.07

“O acesso à garagem do prédio em questão é comum à entrada da garagem do prédio sito na Rua do Bocage número trinta e oito. A referida zona apresenta grande acumulação de águas, não se verificando o seu escoamento normal, o que impede o acesso normal das pessoas às garagens. Verificou-se ainda que a caixa de recolha de águas da garagem do prédio vizinho apresenta a bomba avariada, sem cumprir a função de bombagem de ligação à rede pública, verificando-se o retorno de águas para a zona de entrada das garagens, sendo posteriormente encaminhada para o sumidouro que se encontra ligado à câmara de bombagem do prédio objecto de vistoria, pondo em causa o seu funcionamento uma vez que não deve estar dimensionado para recolher águas de dois prédios.

Verifica-se ainda que as paredes envolventes às garagens apresentam sinais evidentes de humidade junto ao pavimento derivado da acumulação de águas no local. A calçada do pavimento apresenta-se a descolar.

O portão da garagem apresenta pontos de ferrugem na parte inferior provocado pelo contacto permanente com a água.”

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou, homologar o auto por unanimidade.

4 – PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO

Pedido de comparticipação de obras ao abrigo do RECRIA, apresentado por Maria Judite Ferreira Maia Caetano.- **Proc.º N.º RC.001.07**

Presente o respectivo processo, acompanhado de uma informação da DAU/GRIU do seguinte teor:

“ A pretensão refere-se a um pedido de participação financeira ao abrigo do programa RECRIA, apresentado por Maria Judite Ferreira Maia Caetano Henriques, na qualidade de proprietária, para realizar obras de conservação do edifício localizado na rua Barata Salgueiro, nº 31, em Samouco.

Na sequência do despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 12 de Junho de 2007, o processo foi indeferido por falta de disponibilidade financeira da Câmara para proceder à participação das obras orçamentadas em €19 310,60, sem IVA, propostas no orçamento apresentado.

No caso em que o processo é indeferido, não há lugar a participação nem da autarquia nem do estado. No entanto o proprietário solicita a aprovação do orçamento pela Câmara, para efeito de aumento de rendas após a realização das obras.

Depois de realizada visita ao local verificou-se que o edifício necessita de obras de conservação, considerou-se que o mapa de trabalhos e o orçamento apresentado se encontram correctos pelo que propomos a sua aprovação.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade, nos termos da informação técnica.

5 – LOTEAMENTO

Alteração do loteamento da Quinta do Valbom – Alcochete

Pelo senhor Vice-Presidente foi apresentada uma proposta elaborada pela DAU do seguinte teor:

“Na sequência dos estudos técnicos elaborados, é proposta a alteração ao loteamento da Quinta do Valbom com vista à redução do número total de fogos e delimitação do futuro parque desportivo com conseqüente melhoria das condições de desenho e espaço urbano.

Os parâmetros urbanísticos são os constantes nas peças escritas e desenhadas na alteração ao loteamento.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta, por unanimidade, nos termos da informação técnica.

DIVISÃO FINANCEIRA

5.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 2007-2010 – PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E ACTIVIDADES MAIS RELEVANTES 2007-2010

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

“A quinta alteração às Grandes Opções do Plano de 2007 apresenta uma modificação na coluna do financiamento definido no valor de (14.285,00) euros e uma modificação de 900.000,00 euros na coluna do financiamento não definido.

As Actividades Mais Relevantes registam uma modificação no montante de (14.285,00) euros, ou seja foram reforçadas acções no valor de 31.000,00 euros e anuladas acções no montante de 45.285,00 euros.

O Plano Plurianual de Investimentos apresenta uma modificação na coluna do financiamento definido de valor nulo, ou seja foram reforçadas e anuladas acções no valor de 125.860,00 euros, sendo que a coluna do financiamento não definido apresenta uma modificação no montante de 900.000,00 euros referente à Construção das Instalações da Extensão do Centro de Saúde do Samouco e a Construção da Zona Desportiva e de Lazer do Valbom, valor esse que corresponde ao montante do empréstimo a contrair.

Assim, proponho:

1 - A aprovação da 5ª alteração às Grandes Opções do Plano, que apresenta uma modificação no valor de (14.285,00) euros na coluna do financiamento

definido e uma modificação no montante de 900.000,00 euros na coluna do financiamento não definido.

- A aprovação à 5ª alteração às Actividades Mais Relevantes, que regista uma modificação, no montante de (14.285,00) euros.

- A aprovação à 5ª alteração ao Plano Plurianual de Investimento, que apresenta uma modificação de valor nulo na coluna do financiamento definido e uma modificação no montante de 900.000,00 euros na coluna do financiamento não definido.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou, aprovar a presente proposta por unanimidade e anexá-la como **Doc 1**.

5ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DE 2007

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

A quinta alteração ao orçamento de 2007 reforçou e anulou o valor das Despesas Orçamentais em €425 000,00.

As Despesas Correntes foram reforçadas e anuladas no valor de 302.600,00 euros, cujos valores estão registados em parte nas Actividades Mais Relevantes.

As Despesas de Capital foram reforçadas e anuladas no valor de 122.400,00 euros, cujos valores estão registados no Plano Plurianual de Investimentos e nas Actividades Mais Relevantes.

Assim, proponho:

1 – A aprovação da 5ª alteração ao Orçamento da Despesa que importa em reforços e anulações das rubricas orçamentais, no valor de 425.000,00 euros.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou, aprovar a presente proposta por unanimidade e anexá-la como **Doc 2**.

AUTORIZAÇÃO PARA A CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO BANCÁRIO DE MÉDIO E LONGO PRAZO NO VALOR DE €900 000,00 E AS RESPECTIVAS CONSULTAS ÀS INSTITUIÇÕES DE CRÉDITO

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

“A Câmara Municipal de Alcochete tem vindo a desenvolver um esforço de gestão económica e financeira equilibrada e criteriosa, no sentido de sustentar as contas públicas e consolidar uma imagem de credibilidade junto dos seus fornecedores e parceiros financeiros.

Este esforço de gestão conseguiu até ao momento, reduzir substancialmente a dívida de médio e longo prazo acumulada (amortizados € 588.986,98 entre 2005 e a presente data), sem pôr em causa a capacidade de investimento e de realização do Município, actualmente em curso.

Objectivo esse facilmente demonstrado na concretização de importantes obras para o concelho como sejam a “Construção do Pavilhão Desportivo da Escola Básica 2,3 El Rei D. Manuel I”, a “Instalação da Biblioteca Municipal de Alcochete”, o “Apetrechamento Informático das Escolas do Pré-escolar” e a “Criação dos Espaços Públicos de Acesso à Internet na Biblioteca e Museu Municipal”, em que a Câmara Municipal de Alcochete adicionalmente assumiu uma posição de entidade credora junto da administração central, no valor de € 756.337,91.

Na agenda do trabalho desenvolvido, perante a impossibilidade prática de apresentar candidaturas ao novo QREN, por ausência de regulamentação respectiva e, dada a escassez de recursos financeiros, torna-se necessário recorrer ao crédito para fazer face a novos investimentos, designadamente a construção das Instalações da Extensão do Centro de Saúde do Samouco e a Construção da Zona Desportiva e de Lazer do Valbom.

Assim, e pelo exposto propõe-se:

– Autorização para consultar as instituições de crédito para contracção de um empréstimo de médio e longo prazo no valor de € 900.000,00, para financiamento das obras de Construção das Instalações da Extensão do Centro de Saúde do Samouco no valor de € 333.700,00 e Construção da Zona Desportiva e de Lazer do Valbom no valor de € 566.300,00.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou, aprovar a presente proposta por unanimidade.

DIVISÃO JURÍDICA E DE FISCALIZAÇÃO

APROVAÇÃO DO PROJECTO DE REGULAMENTO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA E DO NÚCLEO ANTIGO

Pelo senhor Presidente foi apresentada a proposta de Projecto de Regulamento de Ocupação da Via Pública e do Núcleo Antigo, que aqui se dá por integralmente reproduzida, desta acta fazendo parte integrante como **Doc 3**.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar por unanimidade, remeter a presente proposta para consulta pública por um período de 30 dias.

EMPREITADAS E FORNECIMENTOS

“CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL” – Procº I-02/03 – Homologação do Auto de Recepção Provisória

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção provisória da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida provisoriamente.

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou homologar o auto por unanimidade.

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA ESCOLA D. MANUEL I – Procº I-05/02 – Homologação do Auto de Recepção Provisória

Presente o auto de vistoria para efeitos de recepção provisória da empreitada em epígrafe, onde se refere que os trabalhos se encontram executados de acordo com o estipulado no Caderno de Encargos e que estão reunidas as condições para a obra ser recebida provisoriamente.

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou homologar o auto por unanimidade.

“BENEFICIAÇÃO DO NÚCLEO DE ARTE SACRA – PINTURA EXTERIOR DA IGREJA DA MISERICÓRDIA” – Procº I-05/05 – Homologação do Auto de Liquidação/Conta Final

Presente o Auto de Liquidação/Conta Final da empreitada acima referida, para efeitos do previsto no artigo 220º do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março, do qual constam os seguintes elementos:

- Valor total dos trabalhos adjudicados no âmbito do contrato inicial – 10.357,88 € + IVA (dez mil trezentos e cinquenta e sete euros e oitenta e oito cêntimos)
- Valor dos trabalhos realizados no âmbito do contrato inicial – 10.357,88 € + IVA (dez mil trezentos e cinquenta e sete euros e oitenta e oito cêntimos)
- Valor total dos trabalhos realizados tanto normais como a mais – 11.898,48 € + IVA (onze mil oitocentos e noventa e oito euros e quarenta e oito cêntimos)
- Para além dos elementos já mencionados, fazem parte integrante desta conta:

- Descontos de garantia no valor de 594,92 € (quinhentos e noventa e quatro euros e noventa e dois cêntimos), retidos durante a execução da empreitada com dedução em cada auto de medição, a favor da Câmara Municipal de Alcochete.
- Descontos no valor de 59,49 € (cinquenta e nove euros e quarenta e nove cêntimos), deduzidos em cada auto de medição a favor da Caixa Geral de Aposentações.”

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou por unanimidade, homologar o auto de Liquidação/Conta Final da referida empreitada.

REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DO SALINEIRO – PROCº I-02/06 – Aprovação de Trabalhos a Mais

Pelo senhor Vereador José Luís Alfélua foi apresentada uma informação elaborada pela DOM:

“No decorrer dos trabalhos da empreitada acima mencionada, houve necessidade de se substituir o material estipulado para a execução da camada de sub-base do pavimento em areia, por material granular e de se proceder à execução da drenagem longitudinal da rua, garantindo desta forma a permeabilidade das águas infiltradas e o seu encaminhamento através do tubo geodreno ligado à rede de drenagem de águas pluviais, evitando assim, a sua acumulação na zona inferior do pavimento por forma a manter a sua estrutura intacta, sem qualquer tipo de dano.

Paralelamente à realização da drenagem longitudinal, que fora ligada aos sumidouros existentes, foi indispensável a execução de novos sumidouros, pelo facto de alguns dos existentes estarem mal concebidos e não estarem a captar qualquer escoamento superficial.

Com a abertura da caixa do pavimento, descobriram-se diversas travessias (gás, electricidade e águas), a alturas muito próximas da cota do pavimento, pelo que houve necessidade de se executarem algumas lajes de protecção em betão, tendo em conta, que se trata de uma via de circulação rodoviária.

Proceder-se-á também, a pedido da Fiscalização, uma vez que não estava contemplado no mapa de quantidades de trabalhos, à pavimentação dos parques de estacionamento adjacentes à Rua do Salineiro, que apresentam um aspecto mais degradado e em areia, para que esteticamente mantenham um aspecto harmonioso e um acabamento uniforme em relação ao novo pavimento da estrada.

Todas estas alterações encontram-se descritas e quantificadas no mapa, bem como na Proposta de trabalhos a mais apresentada pelo empreiteiro, e implicam um acréscimo de 8.240,00 € + IVA no valor adjudicado.

Verificação do Artigo 45.º do Decreto-Lei n.º 59/99 de 2 de Março:
Valor Trabalhos a Mais < 25% do Valor do Contrato da Empreitada
Valor Contrato = 81.571,50 € \Rightarrow 25% = 20.392,88 €
8.240,00 € < 20.392,88 € Verificado
10,10% < 25,00%”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar os trabalhos a mais por unanimidade, nos termos da informação técnica.

ALTERAÇÃO DE DATA DO ACTO PÚBLICO DE ABERTURA DE PROPOSTAS DO CONCURSO “FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO PARA A NOVA BIBLIOTECA – Procº M- 08/07

Pelo senhor Vereador Paulo Machado foi apresentada a seguinte proposta:

“Tendo em conta a impossibilidade em acautelar as condições necessárias ao bom funcionamento do acto público de abertura de propostas para aquisição de mobiliário para a nova Biblioteca de Alcochete, publicado no *Diário da República* de 03 de Outubro de 2007, previsto para o dia 19 de Outubro, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas 10 horas, e considerando que o mesmo se reveste da maior complexidade, à qual se devem garantir todos os meios para o seu bom exercício, somos a propor a sua alteração, de acordo com o previsto no artigo 98º pontos 1 e 2 do Decreto-lei 197/99 de 8 de Junho, para o dia 22 de Outubro, no Fórum Cultural de Alcochete, pelas 10 horas.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

RATIFICAÇÃO DA ASSINATURA DO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE E A ESCOLA SECUNDÁRIA C/3º CICLO DE ALCOCHETE

Pelo senhor Vereador José Luís Alfélua foi apresentada a seguinte proposta:

“Pretendendo-se estabelecer, entre a Câmara Municipal de Alcochete e a Escola Secundária com 3.º Ciclo de Alcochete, as actividades a desenvolver pelos formandos da Segunda Outorgante, designadamente na formação prática, estruturada num plano individual de formação, ou roteiro de actividades a desenvolver num contexto laboral, visa-se, assim, a aquisição e o desenvolvimento de competências técnicas, relacionais, organizacionais e de gestão de carreira, de manifesta relevância para a qualificação profissional dos mesmos.

Neste contexto, foi assinado um Protocolo de Estágio, atenta a expressa urgência na mesma, cuja finalidade assenta em princípios e atribuições legalmente previstas, nomeadamente na colaboração com entidades com personalidade jurídica própria, sedeadas ou não neste concelho.

No caso em apreço, é manifesta a relevância na assinatura e entrada em vigor do presente Protocolo, em virtude de estar em causa a formação profissional, técnica e relacional, inserida na Área Tecnológica Integrada do plano de estudos correspondente ao ano lectivo de 2007/2008 para os alunos do 12.º ano do Curso Tecnológico de Desporto, tal como previsto no Decreto-lei n.º 74/2004, de 26 de Março, isto é, de actuais alunos/formandos, mas de futuros trabalhadores ou prestadores de serviços da esfera laboral.

Daí o disposto no presente Protocolo em que ambos os outorgantes prometem desenvolver todos os esforços de forma a transmitir aos alunos/formandos os

saberes e os instrumentos necessários ao futuro desempenho profissional dos mesmos.

Mais se acrescenta, entre outros aspectos, que as partes reunirão periodicamente com o objectivo de analisar conjuntamente a implementação e os resultados em questão.

Em paralelo com o anteriormente explanado, salienta-se ainda o facto dos benefícios inerentes à assinatura do presente Protocolo para a própria Câmara Municipal, na medida em que, com o acordo em apreço, encontrar-se-ão disponíveis mais quatro recursos humanos, embora sempre na perspectiva de formação/aprendizagem, para colaborar no desenvolvimento das actividades desportivas desenvolvidas pela Divisão de Desporto deste Município.

Nestes termos, propõe-se que o Executivo Municipal delibere favoravelmente na ratificação do acto praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, referente à assinatura do Protocolo entre a Câmara Municipal de Alcochete e a Escola Secundária com 3.º Ciclo de Alcochete.

Para o efeito, anexa-se o mencionado protocolo, o qual se dá por integralmente reproduzido.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar por unanimidade, a presente proposta de ratificação ao protocolo acima referido, o qual fica anexo a esta acta como **Doc.4**.

ALTERAÇÃO DA NOMEAÇÃO DO REPRESENTANTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALCOCHETE PARA A COMISSÃO REGIONAL DA REGIÃO DE TURISMO DE SETÚBAL/COSTA AZUL

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

“ Atento o teor do despacho da Presidência nº 32/07 que opera nova distribuição de pelouros, propõe-se à Câmara a revogação da deliberação tomada em 7 de Novembro de 2005 e a designação do Presidente da Câmara para representar a

Autarquia na Comissão Regional da Região de Turismo de Setúbal da Costa Azul na qualidade de responsável pelo pelouro do Turismo.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou por unanimidade, designar o senhor Presidente da Câmara.

COBRANÇA INDEVIDA DE TAXA DE SANEAMENTO a)

Pelo senhor Vice-Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

“ O cliente 19055 – Candeias Combustíveis, Limitada, com o local de consumo no sítio do Entroncamento em Alcochete, não beneficia do serviço de drenagem de águas residuais, dado não existir no local rede de drenagem, pelo que não lhe deverá ser cobrada a respectiva taxa.

Face ao exposto, proponho que lhe sejam devolvidos os valores indevidamente cobrados, no montante de €374,69.”

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

SUBSÍDIOS

- **Pelo Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado foram apresentadas as seguintes propostas:**

1 – “ No âmbito das Comemorações do Dia Internacional do Idoso, a Câmara Municipal em parceria com a Organização de Reformados organizou o baile com animação Musical para os Idosos da Freguesia do Samouco, no salão da Quinta de S. Brás no Samouco, que contou com a presença de 150 Idosos.

De forma a fazer face aos custos inerentes a esta iniciativa, e nos termos do disposto no artigo 4º do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta

Autarquia, assim proponho a atribuição de um subsídio no valor de €150,00 euros (cento e cinquenta euros) à Organização de Reformados Pensionistas e Idosos da Freguesia do Samouco.”

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

2 – “ No âmbito das Comemorações do Dia Internacional do Idoso, a Câmara Municipal em parceria com a Sociedade Recreativa de S. Francisco organizou o baile com animação Musical para os Idosos da Freguesia de S. Francisco, no salão da Sociedade Recreativa de S. Francisco, que contou com a presença de 60 Idosos.

De forma a fazer face aos custos inerentes a esta iniciativa, e nos termos do disposto no artigo 4º do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia, assim proponho a atribuição de um subsídio no valor de €150,00 euros (cento e cinquenta euros) à Sociedade Recreativa de S. Francisco.”

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

3 – “ No âmbito das Comemorações do Dia Internacional do Idoso, a Câmara Municipal em parceria com a Comissão de Reformados organizou o baile com animação Musical para os Idosos da Freguesia de Alcochete, no salão dos Bombeiros Voluntários de Alcochete, que contou com a presença de 170 Idosos.

De forma a fazer face aos custos inerentes a esta iniciativa, e nos termos do disposto no artigo 4º do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia, proponho a atribuição de um subsídio no valor de €150,00 (cento e cinquenta euros) à Comissão de Reformados da Freguesia de Alcochete.”

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

4 – “Presente um pedido de subsídio para aquisição de uma viatura, apresentado pelo Centro Social de São Brás do Samouco (CENSA).

O pedido enquadra-se na alínea c) do n.º 2 do artigo 6º do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo de Alcochete (RAMA), tendo merecido parecer favorável do Sector de Saúde e Acção Social, considerando que a viatura a ser adquirida se destina ao Apoio Domiciliário, valência que o CENSA pretende instituir, e que se reveste de elevada importância para o Concelho.

Nesse sentido, propõe-se que a atribuição de um subsídio no valor de dois mil e quinhentos euros ao Centro Social de São Brás do Samouco, para ajudar a fazer face às despesas inerentes à aquisição da viatura referida.

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

5 – “Entre os dias 29 de Junho e 1 de Julho realizou-se uma das iniciativas mais emblemáticas do concelho de Alcochete – o Festival Internacional de Papagaios.

Neste sentido, e face aos custos decorrentes do Festival, torna-se necessário a atribuição de um subsídio para fazer face a um conjunto de últimas despesas da iniciativa.

De salientar que o Festival Internacional de Papagaios constitui-se como um dos grandes momentos de animação do concelho, que confere uma enorme exposição e promoção do nosso território, tendo no ano de 2007 participado mais de três dezenas de equipas oriundas de 9 países do mundo.

Assim, e por forma a fazer face às últimas despesas do Festival, propõe-se a atribuição de um subsídio de € 5.000 à Associação Gil Teatro.”

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

6 – “A Santa Casa da Misericórdia, num quadro de grandes dificuldades económicas, tem prestado um serviço inestimável à população do concelho de

Alcochete, proporcionando protecção, estimulação mental e desenvolvimento social num ambiente humano e seguro.

Neste âmbito, o Município, e de acordo com o número 2 do ponto I do Eixo Estratégico 2 do Compromisso Eleitoral, tem como objectivo incrementar/estimular a colaboração com a Santa Casa da Misericórdia de Alcochete.

Para o efeito, pretende-se apoiar iniciativas com vista à melhoria dos serviços prestados, como as obras de remodelação do Lar, e estimular projectos de animação e formação de idosos e de articulação com outros parceiros locais.

Atendendo ao exposto, e ao facto de, nos últimos anos, não ter havido lugar a qualquer apoio por parte do Município a esta Instituição, entende a Câmara Municipal ser sua missão garantir um apoio financeiro, faseado ao longo do presente ano, à Santa Casa da Misericórdia de Alcochete que permita, a esta Instituição de referência do nosso Município, resolver alguns dos problemas com que se tem deparado, na procura de uma melhor prestação de cuidados à nossa população mais fragilizada.

Nesse sentido, propõe-se a atribuição de um subsídio, para fazer face às despesas do 2º trimestre de 2007, no valor de cinco mil euros à Santa Casa da Misericórdia de Alcochete.”

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

➤ **Pelo Vereador José Luís dos Santos Alféua Ferreira foram apresentadas as seguintes propostas:**

1 – “O Sport Clube do Samouco promove um conjunto de actividades desportivas regulares ao longo da época desportiva 2007/08.

Para o efeito apresentou candidatura própria ao abrigo do artigo 3º do regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia.

A candidatura efectuada insere-se no âmbito do Programa de Apoio às Actividades Regulares e tem como finalidade:

- a) Enquadramento técnico;
- b) Apetrechamento;
- c) Transportes/deslocações;
- d) Aluguer de instalações.

Neste sentido, proponho a atribuição de um apoio financeiro de € 1750,00 (mil setecentos e cinquenta euros), a ser atribuído em duas tranches de € 875,00 (oitocentos e setenta e cinco euros), para fazer face aos encargos decorrentes das suas actividades.”

Submetida à discussão e votação, *a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

2 – “O Futebol Clube de S. Francisco promove um conjunto de actividades desportivas regulares ao longo da época desportiva 2007/08.

Para o efeito apresentou candidatura própria ao abrigo do artigo 3º do regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia.

A candidatura efectuada insere-se no âmbito do Programa de Apoio às Actividades Regulares e tem como finalidade:

- e) Enquadramento técnico;
- f) Apetrechamento;
- g) Transportes/deslocações;
- h) Aluguer de instalações.

Neste sentido, proponho a atribuição de um apoio financeiro de € 3000,00 (três mil euros), a ser atribuído em duas tranches de € 1500,00 (mil e quinhentos euros), para fazer face aos encargos decorrentes das suas actividades.”

Submetida à discussão e votação, a *Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

3 – “Por ocasião da passagem do 28º Aniversário da Associação Cultural e Desportiva da Comissão de Moradores do Bairro 25 de Abril, proponho a atribuição de um subsídio de € 350,00 (trezentos e cinquenta euros), para fazer face às despesas decorrentes com as comemorações do mesmo.”

Submetida à discussão e votação, a *Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por unanimidade.*

INFORMAÇÕES

➤ **Pelo Senhor Presidente foi prestada a seguinte informação:**

- Considerando que:
- Na reunião de Câmara efectuada no dia 24.01.07, foi aprovada a Proposta de Descentralização de reuniões de Câmara;
- Na medida em que se torna necessário concretizar a cedência dos edifícios onde se realizarão as reuniões exteriores, a confirmação do respectivo local será fornecida em cada uma das reuniões de Câmara imediatamente anteriores a essas;
- Que de acordo com o cronograma apresentado, está previsto a realização de reunião de Câmara no Lugar da Fonte da Senhora no dia 31 de Outubro de 2007;
- Que após contacto com o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Alcochete, o salão do edifício da Delegação da Junta de Freguesia de Alcochete, na Fonte da Senhora, encontra-se disponível para o efeito;

Informo:

A sétima reunião de Câmara descentralizada efectuar-se-á no próximo dia 31 de Outubro de 2007 no Salão do Edifício da Delegação da Junta de Freguesia de Alcochete, na Fonte da Senhora, pelas 21 horas.”

A Câmara tomou conhecimento.

➤ **Pelo Senhor Vice-Presidente foi prestada a seguinte informação:**

- O DL 100/2007 de 2 de Abril vem alterar o anterior diploma – DL195/99 de 8 de Junho – no sentido de regular a devolução das cauções que até então não foram devolvidas.

Pese embora o processo de devolução só se torne vinculativo para as Câmaras Municipais a partir de Janeiro 2008, foi dada liberdade às autarquias, para anteciparem o referido procedimento. Nessa sequência em Maio último a RAS deu início ao mesmo, tendo até 12 de Setembro devolvido cerca de 700 cauções.

Respeitando todas as imposições legais protectoras dos direitos dos munícipes, têm-se desenvolvido esforços para devolver senão a totalidade, pelo menos grande parte das cauções, a fim de se evitar o moroso e complexo procedimento previsto no DL 100/2007 que em nada beneficia a eficácia que deverá estar inerente a este tipo de procedimento.

Neste momento o processo encontra-se suspenso a fim de se efectuarem as respectivas actualizações dos valores em causa em conformidade com o disposto no despacho 2/2007 do IRAR.

As cauções não devolvidas nesta fase pré vinculativa irão ser integradas na planificação legalmente estabelecida no diploma acima referido.

Mais se informa que os montantes não reclamados nos prazos estipulados, nos termos do art.6ºB do mesmo diploma reverterão para o fundo a administrar pelo instituto do consumidor, I.P., destinado ao financiamento de mecanismos extrajudiciais de acesso à justiça pelos consumidores e de projectos de âmbito nacional, regional ou local de promoção dos direitos dos consumidores e a

constituir nos termos a definir por portaria conjunta dos ministros responsáveis pelas áreas das finanças e da defesa do consumidor.”

A Câmara tomou conhecimento.

- **Pelo Senhor Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado foram prestadas as seguintes informações:**

1 – “Programa de Outono do 5º Festival de Expressões Ibéricas”

“Decorre desde o dia 12 de Outubro o Programa de Outono do 5.º Festival de Expressões Ibéricas de Alcochete, iniciativa de promoção cultural de tendências e de artistas no campo das expressões ibéricas, com forte ligação às raízes, tradições e transformações na música, teatro, dança, literatura e artes plásticas do espaço Ibérico e da Comunidade Ibero-Americana.

Depois do 1º Momento do Festival de Expressões Ibéricas, da animação de rua, levada a efeito nos meses de Junho e Julho, chegou a vez dos grandes concertos no Fórum Cultural de Alcochete, acompanhados de uma exposição e *ateliês*.

Assim, e com uma extraordinária moldura humana, o Festival abriu com os concertos dos portugueses Frei Fado d’El Rei, numa homenagem a José Afonso, e dos bascos Lantz que emocionaram com a sua música oriunda dos Pirinéus.

Já na próxima sexta-feira, Dazkarieh, grupo português de enorme reconhecimento internacional junto do público jovem, subirá ao palco do Fórum Cultural, e no dia 27 será a vez dos espanhóis Muyayos de Raiz.

Ao longo dos próximos dias decorrerão ainda dois *ateliês* de construção de instrumentos musicais por Júlio Arribas, e um outro de trabalho de expressão corporal e voz pela Andante Associação Artística.

De referir ainda a exposição “José Afonso”, produzida pela associação que preserva o nome e a memória deste autor, Associação José Afonso, inaugurada no passado dia 12 de Outubro e patente ao público até 30 de Novembro na Galeria Municipal dos Paços do Concelho.”

A Câmara tomou conhecimento.

2 – “Andante levou-nos “A VER O MAR”

“No âmbito da parceria com a Andante Associação Artística para a preparação de um espectáculo alusivo ao eixo temático da cultura para este ano de 2007 (O Mar), o auditório do Fórum Cultural de Alcochete recebeu o espectáculo de poesia “A Ver o Mar”.

Tal como noutras circunstâncias, a Andante voltou a surpreender pela qualidade demonstrada ao nível da interpretação, da selecção de textos, traduzindo-se numa nova abordagem face aos trabalhos que anteriormente nos haviam proposto.

“A Ver o Mar” apresenta-nos textos de António Gedeão, Eugénio de Andrade, Fernando Pessoa, Jorge de Sena, Manuel Alegre, Pablo Neruda, Ruy Belo e Sidónio Muralha, entre outros, numa aproximação com o público com o fim de, tal como o convite do espectáculo sugeria, proporcionar uma ida à praia.

Mais uma vez, o público compareceu (cerca de três centenas de espectadores), mostrando-se rendido com o trabalho apresentado.”

A Câmara tomou conhecimento.

3 – XXX Apresenta a cultura em formato pequeno

“Numa iniciativa inédita da Câmara Municipal de Alcochete, está a ser apresentado, no Fórum Cultural de Alcochete, o XXS – Programa de Promoção Cultural para Bebés e Crianças.

Este programa surge com uma forte consciência da necessidade de movimentar as famílias, sensibilizando-as para a importância da criação de hábitos regulares de cultura junto dos seus filhos.

O XXS apresenta-se como um programa destinado a bebés (até aos 36 meses) e a crianças (dos 3 aos 10 anos de idade) que pretende:

- movimentar as populações em contexto familiar, através da criação de hábitos regulares de cultura;

- manifestar a preocupação da Câmara Municipal na organização de actividades culturais para um público normalmente "esquecido": os bebés;
- enriquecer laços familiares proporcionando momentos de enorme prazer às famílias;
- estimular um conjunto de novas sensações através de actividades de inquestionável qualidade técnica e artística;
- difundir o excelente trabalho de um conjunto de artistas que se dedicam à promoção cultural de actividades para bebés e crianças;
- potenciar o concelho no contexto das regiões da Península de Setúbal e da Grande Área Metropolitana de Lisboa.

No âmbito do programa já decorreram duas iniciativas, o teatro de marionetas "Tobias e as Lendas" e o workshop de massagem oriental para bebés, com lotações esgotadas.

Estão ainda agendadas a instalação multimédia "Kito Mosquito" (21 de Outubro), a peça de teatro para bebés "Ipinêspês" (28 de Outubro) e o "Midimi – Outras Músicas para Bebés" (1 de Novembro).

De salientar as excelentes críticas que temos recebido por parte dos pais e encarregados de educação para o conjunto das actividades desenvolvidas e a desenvolver, bem como a enorme procura por parte do público."

A Câmara tomou conhecimento.

Mais foi deliberado aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção.

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a tratar, pelas 18:45 horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente acta que eu,

Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, Chefe de Secção de Taxas e Licenças,
subscrevo e assino.