



MUNICÍPIO DE ALCOCHETE

CÂMARA MUNICIPAL

N.º 23

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
REALIZADA**

EM 27 DE OUTUBRO DE 2010

ÍNDICE

➤ RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA	3
➤ PAGAMENTOS.....	4
➤ ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 13 DE OUTUBRO DE 2010	4
➤ URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO	
VISTORIA	4
➤ RECURSOS FINANCEIROS	
RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 49/10 – 3.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2010 – PPI E AMR.....	6
RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 50/10 – 3.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA DE 2010	7
➤ ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO E APROVAÇÃO DO CONTRATO DE ESPÓLIO DOCUMENTAL (26 DOCUMENTOS) DA JUNTA DE FREGUESIA DE ALCOCHETE.....	7
➤ TRANSFERÊNCIAS (ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS).....	8
➤ INTERVENÇÃO DO PÚBLICO PRESENTE	10
➤ ENCERRAMENTO	11

Aos vinte e sete dias do mês de Outubro do ano de dois mil e dez, nesta Vila de Alcochete e Salão Nobre dos Paços do Concelho pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do Dr. Luís Miguel Carraça Franco, na qualidade de Presidente da Câmara, encontrando-se presentes os senhores Vereadores José Luís dos Santos Alféua Ferreira, Susana Isabel Freitas Custódio, Jorge Manuel Pereira Giro, José Navarro Lopes Gemas e Clara Sofia Lopes Castanheira Carvalho Vila Cova Alves, em substituição do senhor Vereador António Dias dos Santos Maduro, ausente por motivo justificado.

Também não compareceu, por motivo considerado justificado, o senhor Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

Aberto o período de Antes da Ordem do Dia, o senhor Vereador José Navarro Lopes Gemas usou da palavra, para solicitar que o terreno que se situa perto da extensão do Centro de Saúde em S. Francisco fosse objecto de uma intervenção, em virtude de, após os trabalhos efectuados pelo sector de Museus, o mesmo necessitar de alguma limpeza.

Seguidamente, procedendo-se à leitura do seguinte:

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

Referente ao dia de ontem, que acusa o saldo, em disponibilidades de operações orçamentais, no montante de um milhão, trezentos e setenta e quatro mil, oitocentos e vinte e dois euros e vinte e dois cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

PAGAMENTOS

O Senhor Presidente informou a Câmara que foi autorizado o pagamento das despesas, no valor de novecentos e vinte e três mil, novecentos e sessenta e nove euros e vinte e dois cêntimos, a que correspondem as ordens de pagamento emitidas do número 6511 ao número 6886.

A Câmara tomou conhecimento.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 13 DE OUTUBRO DE 2010

O senhor Presidente colocou à discussão a acta de 13 de Outubro, tendo o senhor Vereador José Navarro solicitando a correcção à sua intervenção, inserta na página 10, o que foi aceite.

De seguida foi submetida à votação, com a alteração proposta pelo senhor Vereador, tendo sido aprovada por maioria, com 2 abstenções (das senhoras Vereadoras Susana Custódio e Clara Alves por não terem estado presentes na reunião) e 4 votos a favor.

URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

VISTORIA

- Prédio sito na Rua Alto do Castelo, n.º 264 Alcochete/Pedro Fernandes Guerra**
- Homologação do Auto de Vistoria**
- Ratificação da nomeação da Comissão de Vistoria**

Pedido de vistoria apresentado por Pedro Fernandes Guerra, na qualidade de proprietário, relativamente ao qual está presente o auto de vistoria, tendo a respectiva Comissão verificado as seguintes deficiências:

«Alguns cobertores das escadas exteriores de acesso à porta principal da moradia apresentam pontualmente manchas, devido à acumulação de águas nas pedras.

A porta principal da moradia apresenta uma folga na parte inferior, no entanto verifica-se a instalação de um sistema que impede a entrada de vento e água da chuva no edifício o que não funciona completamente devido a existência de diferentes níveis entre a porta e a pedra de soleira.

O pavimento da varanda, junto à porta da cozinha, apresenta irregularidades na colocação dos mosaicos de revestimento, originando acumulação de águas.

Os muros do logradouro orientados a sul, apresentam fissuras na junção do referido muro com o pavimento, ao nível do rodapé, o que indica um ligeiro abatimento do pavimento. Verifica-se também a existência de abatimento do pavimento, na junção com as paredes da moradia. Os muros exteriores apresentam fissuras nomeadamente nas zonas de junção dos pilares de betão que constituem o muro com os planos de alvenaria e outras na sequência da colocação de pedras de remate dos muros.

A parede envolvente à rampa da garagem que comunica com a moradia contígua apresenta uma fissura vertical de espessura considerável, na junção da parede do logradouro com a parede estrutural da moradia.

A parede da cozinha que comunica com a sala, apresenta irregularidades no estuque, verificando-se vestígios de fissura com saliência de materiais.

O tecto do quarto de casal e paredes apresentam pequenas irregularidades na pintura, verificando-se a existência de algumas micro fissuras.

O terraço com acesso pelos quartos apresenta o gradeamento com deficiências na fixação á parede, em perigo de ceder.

Os compartimentos do sótão apresentam fissuras horizontais e irregularidades no reboco, á altura de 1 m aproximadamente, na parede que comunica com o exterior.

As portas dos compartimentos do 1.º andar e sótão apresentam folgas provocadas por deficiências na colocação dos fechos.

O vídeo porteiro está instalado mas não funciona.

A TVCABO não tem sinal em alguns compartimentos de acordo com informação da proprietária, não sendo possível a verificação.»

Mais propôs o senhor Vereador José Luís dos Santos Alféua Ferreira a ratificação da decisão da nomeação da Comissão de Vistoria constituída nos termos do n.º 1, artigo 90.º do RJUE, pelas Arquitectas, Joana Gonçalves e Cláudia Mata e o técnico de obras (ATAE) Dinis Ferreira, conforme faculdade conferida pelo n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002.

Submetido à discussão e votação, a Câmara deliberou homologar o Auto de Vistoria por unanimidade, bem como ratificar a nomeação da Comissão de Vistoria.

RECURSOS FINANCEIROS

RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 49/10 – 3.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2010 – PPI E AMR

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

«Pelo Despacho, datado de 21 de Outubro de 2010 foi aprovada a 3.ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2010 – Plano Plurianual de Investimentos e Actividades Mais Relevantes 2010, cujos documentos se submetem a ratificação da Câmara Municipal, de harmonia com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com nova redacção e republicação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Assim, proponho a aprovação referente a esta deliberação.»

Submetida à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por maioria, com 2 abstenções dos senhores Vereadores do PS e 4 votos a favor da CDU, bem como anexar os referidos documentos como **Doc. 1**.

RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 50/10 – 3.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA DE 2010

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

Pelo Despacho, datado de 21 de Outubro de 2010, foi aprovada a 3.ª Alteração ao Orçamento da Despesa 2010, cujos documentos se submetem a ratificação da Câmara Municipal, de harmonia com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com nova redacção e republicação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.»

Submetida à discussão e votação a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por maioria, com 2 abstenções dos senhores Vereadores do PS e 4 votos a favor da CDU, bem como anexar os referidos documentos como **Doc. 2**.

ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO E APROVAÇÃO DO CONTRATO DE ESPÓLIO DOCUMENTAL (26 DOCUMENTOS) DA JUNTA DE FREGUESIA DE ALCOCHETE

Pela senhora Vereadora Susana Isabel Freitas Custódio foi apresentada a seguinte proposta:

«A Junta de Freguesia de Alcochete pretende doar à Câmara Municipal de Alcochete um conjunto de espólio documental, composto por 26 documentos.

Assim, somos a propor que o Órgão Colegial Executivo do Município delibere sobre a aceitação da doação e aprove o respectivo contrato.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação e aprovar o contrato, que fica anexo a esta acta como **Doc. 3**.

TRANSFERÊNCIAS (ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS)

➤ **Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:**

«Os alunos do concelho de Alcochete a frequentar as Unidades de Ensino Estruturadas no Agrupamento de Escolas Poeta Joaquim Serra foram propostos para integrar a actividade de hipoterapia, que se irá realizar às quintas-feiras, no picadeiro da Atalaia.

As despesas subjacentes a este projecto de intervenção terapêutica, que se propõem a ser comparticipadas pela autarquia são:

- €3.50 por sessão x 31 sessões = €108.50 por aluno
- €108.50 x 3 alunos = €325.50 (valor total pelos 3 alunos)

Para ajudar a custear 50% das despesas decorrentes desta actividade aos três alunos carenciados propõe-se a atribuição de um apoio financeiro no valor de €325,50 (trezentos e vinte e cinco euros e cinquenta cêntimos) ao Agrupamento de Escolas Poeta Joaquim Serra.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

➤ **Pelo senhor Vereador José Luís dos Santos Alféua Ferreira foram apresentadas as seguintes propostas:**

1 – «O Sport Clube do Samouco, esteve presente pela primeira vez no “Torneio de Futsal de Verão do Alte”, que se realizou em 27 de Junho, através de atletas seniores e juniores femininas. Este torneio visou mais uma vez os objectivos da promoção da modalidade e da melhoria do nível competitivo das atletas. Esta iniciativa revestiu-se de interesse para o município.

Apresentou candidatura, ao abrigo do artigo 4.º, do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia, no âmbito do Programa de Apoio às Actividades Pontuais.

Pelo exposto, proponho a atribuição de um apoio financeiro, no valor total de €200,00 (duzentos euros) para fazer face às despesas decorrentes com a referida participação.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

2 – «O Vulcanense Futebol Clube realizou, nos dias 26 e 27 de Junho, um Torneio de Ténis integrando o Calendário Oficial de Provas da Federação Portuguesa de Ténis.

O torneio efectuado visou a divulgação/promoção do Ténis no concelho e o reforço do papel organizativo do Clube a nível local e regional.

Para o efeito, apresentou candidatura, ao abrigo do artigo 4.º, do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo desta Autarquia, no âmbito do Programa de Apoio às Actividades Pontuais, desenvolvendo actividades com interesse para o município.

Pelo exposto, proponho a atribuição de um apoio financeiro, no valor total de €250,00 (duzentos e cinquenta euros) para fazer face às despesas decorrentes com o referido evento.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

3 – «Dando cumprimento ao protocolo vigente, celebrado entre o Município de Alcochete e o Agrupamento Vertical das Escolas de Alcochete, proponho a atribuição de um apoio financeiro de €6.299,04 (seis mil, duzentos e noventa e nove euros e quatro cêntimos), referente à utilização do pavilhão desportivo da respectiva escola nas épocas de 2007/2008 e de 2008//2009.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO PRESENTE

Registou-se a seguinte intervenção:

Sra. D. Isabel Clóló:

Felicitou o senhor Vereador Jorge Giro pela limpeza e arrumação do Cemitério Municipal de Alcochete não deixando, contudo, de lamentar a falta de limpeza dos vidros exteriores do edifício da Biblioteca Municipal.

Mais solicitou informação sobre alguns livros que, de acordo com a informação que lhe foi prestada, se encontram para restauro.

As questões colocadas foram esclarecidas pelo senhor Vereador Jorge Manuel Pereira Giro e pela senhora Vereadora Susana Isabel Freitas Custódio.

Mais foi deliberado aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção.

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a tratar, pelas 18:20 horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente acta que eu, Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, Coordenadora Técnica, subscrevo e assino.