



**MUNICÍPIO DE ALCOCHETE**

**CÂMARA MUNICIPAL**

**N.º 04**

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
REALIZADA**

**EM 02 DE FEVEREIRO DE 2011**

## ÍNDICE

➤ RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA .....	3
➤ PAGAMENTOS .....	4
➤ ACTA .....	4
➤ URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO	
PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL – PROC.º PD.1/11 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDAD – REGO DA AMOREIRA, ALCOCHETE .....	4
➤ RECURSOS FINANCEIROS	
PRESTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA À EMPRESA SIMARSUL.....	6
ABERTURA DE CONTA BANCÁRIA – CENSOS 2011.....	7
➤ NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO NO CONSELHO GERAL DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS EL-REI D. MANUEL I E NO CONSELHO GERAL DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE ALCOCHETE .....	8
➤ NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NA COMISSÃO PEDAGÓGICA DO CENFORMA .....	9
➤ TRANSFERÊNCIAS (ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS).....	10
➤ INFORMAÇÕES .....	11
➤ ENCERRAMENTO .....	13

Aos dois dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e onze, nesta Vila de Alcochete e Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do Dr. Luís Miguel Carraça Franco, na qualidade de Presidente da Câmara, encontrando-se presentes os senhores Vereadores José Luís dos Santos Alféua Ferreira, Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado, Jorge Manuel Pereira Giro, António Dias dos Santos Maduro e José Navarro Lopes Gemas.

Não compareceu a senhora Vereadora Susana Isabel de Freitas Custódio por motivo considerado justificado.

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

Aberto o período de Antes da Ordem do Dia, o senhor Presidente da Câmara solicitou a inclusão de mais um ponto na Ordem do Dia, referente à “Ratificação pela Câmara Municipal do parecer remetido pelo Presidente da Câmara Municipal, no âmbito da Discussão Pública da proposta de alteração ao PROT-AML”, tendo contudo o senhor Vereador José Navarro proposto que a mesma, apenas seja presente na próxima reunião ordinária, para que os Vereadores do PS tenham hipótese de estudar a matéria apresentada, o que foi aceite por unanimidade.

Seguidamente, procedendo-se à leitura do seguinte:

## **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

Referente ao dia de ontem, que acusa o saldo, em disponibilidades de operações orçamentais, no montante de trezentos e vinte e quatro mil, oitocentos e setenta e um euros e quarenta e seis cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

## **PAGAMENTOS**

O Senhor Presidente informou a Câmara que, entre os dias 19/01/2011 e 01/02/2011, foi autorizado o pagamento da despesa, no valor de oitocentos e dois mil, novecentos e vinte e nove euros e sessenta e oito cêntimos, a que correspondem as ordens de pagamento emitidas do número 1451 ao número 1770.

A Câmara tomou conhecimento.

## **ACTA**

Submetida à discussão e votação a acta da reunião ordinária, realizada em 19 de Janeiro de 2011, foi a mesma aprovada por unanimidade.

## **URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO**

### **PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL – PROC.º PD.1/11 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – REGO DA AMOREIRA, ALCOCHETE**

Pelo senhor Vereador José Luís dos Santos Alfélua Ferreira foi apresentada a seguinte proposta:

«De acordo com a informação técnica da Divisão de Ordenamento do Território e Urbanismo, datada de 31-01-2011, abaixo indicada, referente ao supra mencionado assunto, somos pela presente a propor, para deliberação, à digníssima Câmara Municipal de Alcochete:

PROC.º PD.1/11 – Pedido de parecer favorável para a constituição de compropriedade/Rego da Amoreira – Alcochete.»

Presente a referida a informação técnica da Divisão de Ordenamento do Território e Urbanismo, cujo teor é o seguinte:

«Presente o pedido de parecer favorável ao aumento do número de comproprietários de dois para três na proporção de 1/3 para cada comparte (Mercedes da Conceição dos Anjos Gonçalves Catarino – 1/3; Maria dos Anjos Augusto Gonçalves Catarino – 1/3; José Pedro Augusto Gonçalves Rafael - 1/3), do prédio sito no Rego da Amoreira, freguesia e concelho de Alcochete, inscrito no artigo 21.º Secção AT, com a área de 13,95 hectares, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, e respectivas alterações, foi o mesmo objecto de parecer favorável, por parte dos serviços da DOTU, conforme informações inclusas no processo.

Atendendo ao constante nos n.ºs 1 e 2 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, e respectivas alterações, que referem que a ampliação do número de compartes de prédios rústicos carece de parecer favorável da Câmara Municipal do local da situação dos prédios, só podendo ser objecto de parecer desfavorável, com fundamento em que o acto ou negócio visa ou dele resulta parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos, nomeadamente pela exiguidade da quota ideal a transmitir para qualquer rendibilidade económica não urbana;

Atendendo que, pese embora o dito prédio não integre uma AUGI, em conformidade com o disposto no artigo 4.º da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, o disposto no artigo 54.º aplica-se às áreas não delimitadas como AUGI;

Atendendo, ainda, ao parecer favorável emitido pela DOTU está o referido pedido em condições de ser apreciado para efeitos de integração em próxima reunião do executivo para efeitos de deliberação.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

## RECURSOS FINANCEIROS

### PRESTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA À EMPRESA SIMARSUL

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

«A empresa Simarsul – Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, S.A., enviou o ofício n.º CA/0854/3492/10, de 20 de Dezembro de 2010, a solicitar a prestação de caução constante do Contrato de Recolha, outorgado entre o Município e a referida empresa.

Assim, o Município de Alcochete deverá prestar uma Garantia Bancária, a favor da empresa Simarsul, com a finalidade de garantir o pagamento da recolha de efluentes efectuada pela mencionada empresa, no valor de €176.327,44, de 1 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2011, de acordo com os n.ºs 2 e 3 da cláusula terceira, do Contrato de Recolha supra referido.

Deste modo, efectuaram-se consultas a seis Instituições Bancárias (Banco Millennium – BCP, Banco Espírito Santo, Caixa Económica Montepio Geral, Caixa de Crédito Agrícola Mutua Entre o Tejo e o Sado, Banco Português de Investimento e Caixa Geral de Depósitos), a fim de solicitar as condições referentes às comissões e demais encargos a aplicar ao Município, pela emissão de uma Garantia Bancária, conforme “O Termo de Garantia Bancária”, remetido pela empresa Simarsul.

Assim, todas as instituições consultadas apresentaram propostas de condições para garantia bancária, no valor de €176.327,44, pelo que abaixo se apresenta o mapa comparativo:

<b>Instituições de Crédito</b>	<b>Condições Apresentadas</b>
Banco Português de Investimento	0,50% p.a. (com o mínimo de €15,00

	trimestre ou fracção)
Millennium BCP	1,00% (comissão de emissão €60,00)
Caixa Geral de Depósitos	0,925%
Banco Espírito Santo	0,75%
Caixa Económica Montepio Geral	Encargo total – €5.168,15
Caixa de Crédito Agrícola Entre o Tejo e o Sado	4,00% (comissão de €100,00 de abertura e comissão trimestral de €3,50)

Neste seguimento, conclui-se que a proposta mais favorável foi apresentada pelo Banco Português de Investimento com uma comissão de 0,50% p.a a que corresponde a um valor anual de €881,64.

Assim proponho:

1. Que seja adjudicado ao Banco Português de Investimento, a emissão de uma garantia bancária a favor da empresa Simarsul – Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, S.A., com a finalidade de garantir o pagamento pela recolha de efluentes efectuada, pela referida empresa de 1 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2011, pelo valor de €176.327,44 e com a comissão de 0,50%.
2. Que seja autorizado o Banco Português de Investimento a debitar na conta à Ordem n.º 001000001954787010197, em Nome do Município, constituída na Agência de Alcochete, o valor da comissão.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

### **ABERTURA DE CONTA BANCÁRIA – CENSOS 2011**

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

«No âmbito da realização dos Censos 2011 e de acordo com a alínea g) do n.º 4 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 226/2009, que prevê o XV Recenseamento Geral da População e o V Recenseamento Geral da Habitação designado por Censos 2011, torna-se necessária a abertura de uma conta bancária específica para se proceder ao pagamento de remunerações do pessoal interveniente nos trabalhos de recenseamento.

Assim, proponho:

A abertura de uma conta bancária na Caixa Geral de Depósitos para os Censos 2011, dando cumprimento ao ponto 2.9.10.1.2. do POCAL.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

### **NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO NO CONSELHO GERAL DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS EL-REI D. MANUEL I E NO CONSELHO GERAL DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE ALCOCHETE**

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

«Serve a presente para submeter a sessão de Câmara a aprovação de elementos designados pelo Município para integrar os Conselhos Gerais do Agrupamento de Escolas El-Rei D. Manuel I e da Escola Secundária de Alcochete, de acordo com o estipulado no capítulo III, do artigo 14.º, n.º 3 do Decreto-Lei n.º 75/2008.

Assim, propõem-se os seguintes representantes para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas El-Rei D. Manuel I:

- Dr. Paulo Alves Machado – Vereador do Pelouro de Educação, Desenvolvimento Social e Saúde;



- Dr. Sérgio Correia – Chefe de Divisão de Educação, Desenvolvimento Social e Saúde;

E, em sua substituição:

- Dra. Anabela Serrão – Técnica Superior de Educação.

Propõem-se os seguintes representantes para o Conselho Geral da Escola Secundária de Alcochete:

- Dr. Paulo Alves Machado – Vereador do Pelouro de Educação, Desenvolvimento Social e Saúde;
- Dr. Francisco Pinheiro – Chefe de Divisão de Desporto, Juventude e Movimento Associativo;

E, em sua substituição:

- Dr. Hugo Tavares – Técnico Superior na área de Desporto.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por maioria, com 2 abstenções dos senhores Vereadores do PS e 4 votos a favor da CDU.

## **NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NA COMISSÃO PEDAGÓGICA DO CENFORMA**

Pelo senhor Presidente foi apresentada a seguinte proposta:

«Serve a presente para submeter a sessão de câmara a aprovação do representante a integrar a Comissão Pedagógica do CENFORMA – Centro de Formação de Professores da Associação de Escola dos Concelhos de Montijo e Alcochete.

Assim, a autarquia nomeia como seu representante na Comissão Pedagógica do CENFORMA:

- O Vereador da Divisão de Educação, Desenvolvimento Social e Saúde – Dr. Paulo Alves Machado;

Nomeia, ainda, como substituto:

- O Chefe de Divisão de Educação, Desenvolvimento Social e Saúde - Dr. Sérgio Correia.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta, por maioria, com 2 abstenções dos senhores Vereadores do PS e 4 votos a favor da CDU.

## **TRANSFERÊNCIAS (ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS)**

- **Pelo senhor Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado foi apresentada a seguinte proposta:**

**1** – «A União Humanitária dos Doentes com Cancro é uma associação humanitária de solidariedade social e beneficência, sem fins lucrativos, cuja actividade se traduz na promoção de actividades e serviços, entre os quais apoio domiciliário e hospitalar, campanhas de informação e de prevenção tendo, ainda, criado o Núcleo de Apoio ao Doente Oncológico e a Linha Contra o Cancro.

Considerando que os apoios prestados pela UHDM são gratuitos, a manutenção da sua actividade depende, inteiramente, de donativos, pelo que solicitou o apoio da Câmara Municipal de Alcochete.

Pelo exposto, e atendendo à importância de que a actividade desenvolvida pela UHDM se reveste, propõe-se a atribuição de um apoio financeiro de €500,00

(quinhentos euros), para ajudar a fazer face às despesas tidas durante o ano corrente.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a presente proposta por unanimidade.

## **INFORMAÇÕES**

- **Pelo senhor Vereador José Luís dos Santos Alféua Ferreira foram prestadas as seguintes informações:**

### **1 – Alcochet’Aventura 2011**

«No âmbito do Programa Alcochet’Aventura 2011, realizou-se no passado dia 16 de Janeiro, um Passeio BTT “Trilhos de Rio Frio”, onde os 95 participantes, percorreram 35 kms entre trilhos do Concelho de Alcochete com passagem pelo Monte de Rio Frio.

A iniciativa, realizada pela Divisão de Desporto, Juventude e Movimento Associativo, insere-se no calendário anual de actividades de ar livre que é o “Alcochet’Aventura”.»

A Câmara tomou conhecimento.

### **2 – Convívio de Basquetebol e Ginástica**

«Realizou-se no passado dia 29 de Janeiro, sábado, das 10 às 12horas, o convívio de Basquetebol e Ginástica no Pavilhão Desportivo do Samouco.

Este convívio visa a promoção das modalidades de basquetebol e ginástica junto dos alunos das Escolas do 1º ciclo do ensino básico do concelho de Alcochete.

As actividades desenvolvidas durante o convívio foram, jogo de basquetebol 5 x 5, concurso de lançamento ao cesto. Na ginástica realizou-se um circuito gímnico, saltos de mini-trampolim e ginástica acrobática.

Participaram 105 alunos.

A Câmara Municipal ofereceu um lanche, diploma e transporte a todos os participantes.»

A Câmara tomou conhecimento.

➤ **Pelo senhor Vereador Paulo Alexandre Meireles de Carvalho Alves Machado foi prestada a seguinte informação:**

**– Oferta do kit de material escolar para 180 alunos do 1.º ano – 2.º período**

«No sentido de promover a equidade do sistema educativo e de assegurar a todos os alunos o acesso a material didáctico, a autarquia procedeu, durante o mês de Janeiro, à reposição de material, dos *kits* de material escolar para os alunos do 1º ano de escolaridade do ensino básico público de Alcochete.

Assim, 180 alunos beneficiaram do referido kit constituído por:

- Quatro lápis de carvão;
- Duas borrachas;
- Dois tubos de cola;
- Três cadernos pautados.
- Três resmas de papel A4 (por sala).

Estes materiais, consoante as necessidades de utilização dos alunos e de acordo com as indicações dos professores do 1.º ano, podem ser repostos no decorrer do 3.º período.»

A Câmara tomou conhecimento.

Mais foi deliberado aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção.

## **ENCERRAMENTO**

E nada mais havendo a tratar, pelas 18:15 horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente acta que eu, Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, Coordenadora Técnica, subscrevo e assino.