



MUNICÍPIO DE ALCOCHETE

CÂMARA MUNICIPAL

N.º 10

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

REALIZADA

EM 02 DE MAIO DE 2018

ÍNDICE

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA	3
ORDEM DO DIA	7
1. RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA	7
2. PAGAMENTOS AUTORIZADOS ENTRE REUNIÕES	7
3. APROVAÇÃO DE ATA	7
ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 11 DE ABRIL DE 2018.....	7
ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 18 DE ABRIL DE 2018.....	8
4. ASSUNTOS PROPOSTOS PELO SENHOR PRESIDENTE E VERAÇÃO:.....	8
4.1 CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO PARA DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL	8
4.2 ASSOCIAÇÃO DAS FESTAS POPULARES DO SAMOUÇO – CELEBRAÇÃO DE CONTRATO-PROGRAMA PARA 2018	9
4.3 ASSOCIAÇÃO CULTURAL E DESPORTIVA DA COMISSÃO DE MORADORES DO BAIRRO 25 DE ABRIL – CELEBRAÇÃO DE CONTRATO-PROGRAMA PARA 2018	11
4.4 ASSOCIAÇÃO DO CLUBE TAURINO DE ALCOCHETE – CELEBRAÇÃO DE CONTRATO-PROGRAMA PARA 2018	13
4.5 ISENÇÃO DE TAXAS MUNICIPAIS PARA AS ASSOCIAÇÕES DINAMIZADORAS DE ATIVIDADES NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES DO 25 DE ABRIL E 1.º DE MAIO DE 2018.....	14
4.6 OBRAS DE CONSERVAÇÃO NECESSÁRIAS À CORREÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA, SALUBRIDADE E ARRANJO ESTÉTICO DO IMÓVEL SITO NA AVENIDA 5 DE OUTUBRO, N.º 20, FREGUESIA DE ALCOCHETE:.....	15
1. HOMOLOGAÇÃO DA NOMEAÇÃO DOS TÉCNICOS E DO AUTO DE VISTORIA AO IMÓVEL;	15
2. DETERMINAÇÃO DE NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO LOCADO.	15
4.7 CEDÊNCIA DA GESTÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS E ISENÇÃO DAS TAXAS PARA A REALIZAÇÃO DAS TRADICIONAIS FESTAS DO CONCELHO DE ALCOCHETE DO CORRENTE ANO	17
4.8 APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO RELATIVO À “REQUALIFICAÇÃO DA RUA FRANCISCO DIOGO”	19
4.9 APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO RELATIVO À “REQUALIFICAÇÃO DA RUA ANTÔNIO MARIA CARDOSO”	20
4.10 ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA UTILIZAÇÃO DA SALA MULTIUSOS DA BIBLIOTECA DE ALCOCHETE À AMARSUL – VALORIZAÇÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS, SA	21
5. APOIOS FINANCEIROS.....	22
6. INFORMAÇÕES	24
PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO PRESENTE.....	30
ENCERRAMENTO	31

Aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e dezoito, nesta vila de Alcochete e salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do senhor presidente da Câmara Fernando Manuel Gonçalves Pina Pinto, encontrando-se presente a senhora vereadora Maria de Fátima Maduro Gregório Soares e os senhores vereadores Pedro Sérgio Martins Ferreira Lavrado, José Luís dos Santos Alfélua, Estêvão António das Neves Boieiro, Vasco André Marques Pinto e Pedro Miguel Abreu Louro.

O senhor presidente declarou aberta a reunião.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Aberto o Período de Antes da Ordem do Dia, o senhor presidente informou que na sequência de missiva enviada às Infraestruturas de Portugal, relatando as preocupações da autarquia relativamente à sinistralidade na E.N. n.º 4, no troço compreendido entre Passil e Pegões, nomeadamente no acesso à Academia do Sporting, bem como, referente à limpeza e manutenção da rotunda do Passil e do monumento aí inserido, esta entidade em resposta, informou que se encontram a desenvolver obras de beneficiação do pavimento na totalidade do troço, estando numa fase já adiantada a limpeza e o nivelamento da rede de drenagem quer longitudinal, quer transversal. Posteriormente irão proceder à substituição da sinalização e adaptar o equipamento de segurança à nova legislação em vigor.

Relativamente ao nó de acesso à Academia do Sporting, informaram que iam estudar a melhor solução técnica para futura inclusão nos seus planos de investimento.

O senhor vereador José Luís Alfélua mencionou que na altura em que já não se perspetivava o aeroporto para o Campo de Tiro de Alcochete, foram apresentadas três soluções para o acesso à Academia do Sporting, sugerindo os serviços a implementação de rotunda. Essa solução implicava desapropriações, tendo sido

desenvolvidas reuniões com os proprietários dos terrenos, que demonstraram estar disponíveis para o efeito.

O senhor vereador Pedro Louro solicitou informação relativamente:

- Às notícias da comunicação social que referem a existência de tráfico humano, no âmbito da prática desenvolvida pelos mariscadores;
- Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ): por não ter afeta uma funcionária administrativa, não existir uma viatura de serviço para realização dos domicílios, faltando ainda verificar a questão da nomeação dos Comissários da Assembleia Municipal;
- Política desportiva: desatualização da Carta Desportiva, dado o número crescente de coletividades a desenvolver a prática de futsal. Verifica-se que as infraestruturas desportivas disponíveis começam a não ser suficientes para dar resposta a esta atividade, devendo encontrar-se um equilíbrio/pacto entre as coletividades e as infraestruturas disponíveis, por forma a não haver atropelos entre estas;
- Novo Regulamento Geral de Proteção Dados: o que o município está a fazer para implementação deste novo regulamento.

O senhor presidente, sucintamente informou que:

Relativamente às notícias da comunicação social sobre os mariscadores, salientou que as autarquias estão muito limitadas no âmbito das suas competências e o que pode fazer, é aquilo que se tem vindo a fazer, isto é, sensibilizar as entidades com real competência, de uma forma estreita, em parceria e devidamente organizada, no sentido de se encontrar uma solução para a questão.

Quanto à CPCJ, informou que a questão dos Comissários é um assunto da competência da Assembleia Municipal.

Relativamente à funcionária, referiu que se trata de uma situação temporária e resolúvel, no mais curto espaço de tempo, através de mobilidade interna. Quanto à viatura, está-se a proceder à reparação de um veículo que será colocado ao serviço do Setor de Educação e Desenvolvimento Social e a mesmo será partilhado pela CPCJ. Mais referenciou que senhora presidente da Comissão está devidamente informada destes assuntos.

No que concerne à política desportiva, referiu que o movimento associativo do concelho de Alcochete é composto por muitas coletividades, a larga maioria com muita dinâmica, criatividade e que desenvolvem várias atividades, sendo difícil criar uma carta desportiva que permita um pacto eficiente entre as diversas coletividades, dado que poderíamos estar a limitar a ação destas.

Mais referiu que, todo o movimento associativo tem conhecimento das condições das infraestruturas disponíveis, fazendo parte do projeto de requalificação das infraestruturas desportivas, a criação de condições que permitam a prática de várias modalidades, por forma a criar um equilíbrio entre as diversas coletividades e as modalidades praticadas por estas.

Relativamente à questão da proteção de dados, informou que os municípios ainda dispõem de 3 anos para implementação do novo regulamento, no entanto como é um processo muito burocrático e trabalhoso, o serviço de modernização administrativa já está a desenvolver esforços e ações para a sua implementação e cumprimento do prazo legal.

O senhor vereador Vasco Pinto complementou a informação do senhor presidente, informando que os técnicos do município já marcaram presença em ações de formação promovidas pela AMRS, tendo também sido desenvolvidas reuniões com quatro empresas, para apresentação de propostas de prestação de serviços para implementação das medidas necessárias ao cumprimento do regulamento, estando já o setor de modernização administrativa na posse de toda a informação pertinente. Dado o movimento associativo também estar obrigado ao cumprimento deste regulamento, irão tentar incluir nas propostas apresentadas uma ação de formação para estes.

Quanto à questão da apanha de bivalves, salientou que este é um problema, que com o passar do tempo se tem tornado cada vez mais grave, nomeadamente com a devassa do espaço público, limitando a captação de novos negócios para o concelho. Na área da animação turística, várias empresas pretendem começar a operar em Alcochete, mas que o município lhes garanta condições de acostagem na Ponte Cais, que atualmente não existe, pelo que é necessário que o Porto de Lisboa faça a requalificação da plataforma de acostagem.

Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentado o seguinte Voto de Louvor à Equipa de Dança Robótica do Agrupamento de Escolas de Alcochete:

«Nos dias 13 e 14 de abril, decorreu em *Linz*, Áustria, a 10.^a edição do Festival Internacional “*RoboCup Junior Austrian Open 2018*”, contando com a participação de 129 equipas de nove países, entre as quais, a Equipa de Dança Robótica do Agrupamento de Escolas de Alcochete.

O grupo português, constituído pelos alunos da “Equipa de Robótica do Agrupamento de Escolas de Alcochete”, Diogo Freitas, Filipe Pepe e pelo coordenador/mentor do projeto professor Carlos Gonçalves, intitulou-se de “*Made in Heaven*”, subiu ao pódio, conquistando o 2.^o lugar na prova e brilhou, uma vez mais, neste encontro internacional da especialidade, concorrendo na modalidade *OnStage* Escalão Secundário, com três robots em palco – *Led Zeppelin*, *Pink Floyd* e *Queen*.

Pelo prestígio que a Equipa de Dança Robótica alcançou internacionalmente, pelo orgulho que trouxe para o Agrupamento de Escolas de Alcochete, assim como para a autarquia que contribuiu e se aliou a este projeto e ainda pelo apoio imprescindível dos familiares envolvidos, considera-se de toda a justiça e pertinência o reconhecimento desta Câmara Municipal a todos os intervenientes que desenvolveram esforços para o triunfo alcançado.

Propõe-se assim, um Voto de Louvor ao desempenho da “Equipa de Dança Robótica” do Agrupamento de Escolas de Alcochete e que, depois de integrado em ata, seja dado conhecimento do mesmo, por escrito, à referida equipa e Direção do Agrupamento de Escolas.»

Submetido à discussão e votação, foi aprovado por unanimidade.

ORDEM DO DIA

1. Resumo diário da tesouraria

O senhor presidente informou que o valor do saldo, em disponibilidades de operações orçamentais é de €6 339 858,56 (seis milhões, trezentos e trinta e nove mil, oitocentos e cinquenta e oito euros e cinquenta e seis cêntimos).

A Câmara tomou conhecimento.

2. Pagamentos autorizados entre reuniões

O senhor presidente da câmara informou que, entre os dias 18/04/2018 e 01/05/2018, autorizou o pagamento da despesa, no montante de €882.765,30 (oitocentos e oitenta e dois mil, setecentos e sessenta e cinco euros e trinta cêntimos) conforme as ordens de pagamento emitidas da n.º 1097 à 1280.

A Câmara tomou conhecimento.

3. Aprovação de ata

Ata da reunião extraordinária realizada no dia 11 de abril de 2018

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a ata por unanimidade.

Ata da reunião ordinária realizada no dia 18 de abril de 2018

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a ata por unanimidade.

4. ASSUNTOS PROPOSTOS PELO SENHOR PRESIDENTE E VERAÇÃO:

4.1 Celebração de protocolo de cedência de parcela de terreno para domínio público municipal

Pelo senhor presidente foi apresentada a seguinte proposta:

«Na prossecução do interesse público, a Câmara Municipal de Alcochete está determinada a promover uma política de contínua valorização dos espaços públicos do município, criando melhores condições para a sua fruição pela população.

A requalificação do espaço envolvente ao Fórum Cultural, incluindo a melhoria das condições de acesso à Praia dos Moinhos, insere-se nessa política e assume carácter de urgência, dada a importância do local para a paisagem urbana, a sua sensibilidade ambiental e o estado de degradação em que se encontra.

Torna-se imperioso, neste contexto, para além da requalificação daquele espaço, proceder à remodelação e alargamento da via que, há dezenas de anos, garante a ligação pública entre a E.M. 501 e a Praia dos Moinhos e que, em parte, o margina.

Para concretização das obras de requalificação e alargamento da via é necessária a integração no Domínio Público Municipal de uma parcela com a área de

2.347,50m² que integra o prédio, com área total de 10.080m², sito no Serrado da Praia, também designado por Cerrado da Praia ou Alcaide, na freguesia e concelho de Alcochete, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcochete sob o número 1439, inscrito a parte rústica na matriz predial da freguesia de Alcochete sob o artigo 51 da Secção L, e a parte urbana sob o artigo 716 da respetiva freguesia, de que são proprietários Francisco Alberto Sena da Silva, Luís António Sena da Silva e Maria José Sena da Silva.

Para concretização deste objetivo, propõe-se a aprovação pela Câmara Municipal dos termos do contrato a estabelecer com os referidos proprietários, mediante a celebração do protocolo que se anexa.»

Submetida à discussão, o senhor vereador José Luís Alfélua solicitou esclarecimento relativamente às peças desenhadas apresentadas, nomeadamente porque é que o índice de construção bruto extravasa o limite do prédio.

O senhor vereador Pedro Lavrado esclareceu, aludindo o artigo 9.º do PDM que refere: “Índice de utilização bruto - igual ao quociente da superfície de pavimento pela superfície total da parcela a lotear. Quando a parcela a lotear for marginada por arruamento público, a sua superfície total inclui metade do arruamento.”

Submetida à votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar o Protocolo como **Doc.1**.

4.2 Associação das Festas Populares do Samouco – Celebração de Contrato- Programa para 2018

Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentada a seguinte proposta:

«O Movimento Associativo tem um papel determinante e complementar no desenvolvimento local, com uma intervenção inequívoca na promoção de áreas como a cultura, o recreio e o desporto.

A influência social, cultural, económica e política do Movimento Associativo, contribui, igualmente, para a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos, de forma equilibrada e sustentada, reforçando os elos de cidadania na comunidade local.

Para que o Movimento Associativo possa prestar mais e melhores serviços aos sócios e comunidade, há que contribuir na concessão de apoios que permitam atenuar e colmar as dificuldades quotidianas sentidas, de modo a manter o funcionamento da sua atividade regular, com a devida definição de critérios que respeitem os princípios da justiça, equidade e rentabilidade social e onde o rigor e a transparência sejam fatores essenciais para a concretização de um projeto participado, assente na parceria e cooperação.

Assim:

- Considerando as atribuições dos municípios consagradas no artigo 23.º, número 2, alíneas e) e f) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos domínios da cultura, dos tempos livres e desporto, da ação social e promoção do desenvolvimento;
- Considerando a competência da Câmara Municipal, nos termos das alíneas o) e u), do número 1, do artigo 33.º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, no âmbito da concessão de apoio financeiro ou de qualquer outra natureza a instituições legalmente constituídas, à realização de eventos de interesse para o município ou ao desenvolvimento de atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra;
- Considerando a necessidade imprescindível em garantir a eficácia e a transparência na atribuição dos apoios e participações, de acordo com uma

estratégia de prioridades, que procura na dinâmica comunitária associativa, respeitando a sua autonomia, contribuir para a democratização e o desenvolvimento sustentado das atividades num processo de parceria;

- Considerando que estas iniciativas se revestem do maior interesse para o município porquanto mantêm a preservação das nossas raízes e tradições populares, potenciando ainda o estímulo de uma visitação efetiva e a promoção e projeção do concelho de Alcochete e sua cultura fora dos limites territoriais;
- Considerando as reuniões dinamizadas com a Associação das Festas Populares do Samouco, com a indicação das atividades a serem consideradas para o ano de 2018, bem como os critérios para a atribuição dos apoios, tendo a mesma concordado com a proposta apresentada.

Face às considerações anteriormente proferidas, submete-se para discussão e deliberação a proposta de contrato programa a celebrar com a Associação das Festas Populares do Samouco.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar o Contrato Programa como **Doc. 2**.

4.3 Associação Cultural e Desportiva da Comissão de Moradores do Bairro 25 de Abril – Celebração de Contrato-Programa para 2018

Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentada a seguinte proposta:

«O Movimento Associativo tem um papel determinante no desenvolvimento local, com uma intervenção inequívoca neste território, pelo que há que garantir o apoio às associações e aos seus dirigentes, procurando atenuar as dificuldades

quotidianas sentidas para manter o funcionamento da sua atividade, regular ou pontual, com a devida definição de critérios respeitando os princípios da equidade social, onde o rigor e a transparência são fatores essenciais para a concretização de um projeto participado, assente na parceria e cooperação.

Assim, considerando:

- As atribuições dos municípios consagradas no artigo 23.º - 2 alíneas e) e f) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos domínios da cultura, dos tempos livres e desporto, da ação social e promoção do desenvolvimento;
- A competência da Câmara Municipal, nos termos das alíneas o) e u), do artigo 33.º - 1 a Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no âmbito da concessão de apoio financeiro ou de qualquer outra natureza as instituições legalmente constituídas, com vista à realização de eventos de interesse para o município ou ao desenvolvimento de atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra;
- A necessidade imprescindível de garantir a eficácia e a transparência na atribuição dos apoios e participações de acordo com uma estratégia de prioridades, que procura na dinâmica comunitária associativa, respeitando a sua autonomia, contribuir para a democratização e o desenvolvimento sustentado das atividades num processo de parceria;
- As reuniões dinamizadas com os interessados, com a indicação das propostas de atividades a serem consideradas para o ano de 2018, bem como os critérios para a atribuição dos apoios, tendo os presentes concordado com a proposta apresentada.

Assim, tendo em conta os considerandos anteriormente referidos, propõe-se a atribuição de €700,00 (setecentos euros), à Associação Cultural e Desportiva da Comissão de Moradores do Bairro 25 de Abril.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar o Contrato Programa como **Doc. 3**.

4.4 Associação do Clube Taurino de Alcochete – Celebração de Contrato-Programa para 2018

Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentada a seguinte proposta:

«O Movimento Associativo tem um papel determinante no desenvolvimento local, com uma intervenção inequívoca neste território, pelo que há que garantir o apoio às associações e aos seus dirigentes, procurando atenuar as dificuldades quotidianas sentidas para manter o funcionamento da sua atividade, regular ou pontual, com a devida definição de critérios respeitando os princípios da, equidade social, onde o rigor e a transparência são fatores essenciais para a concretização de um projeto participado, assente na parceria e cooperação.

Assim, considerando:

- As atribuições dos municípios consagradas no artigo 23.º - 2 alíneas e) e f) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos domínios da cultura, dos tempos livres e desporto, da ação social e promoção do desenvolvimento;
- A competência da Câmara Municipal, nos termos das alíneas o) e u), do artigo 33.º - 1 a Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no âmbito da concessão de apoio financeiro ou de qualquer outra natureza as instituições legalmente constituídas, com vista à realização de eventos de interesse para o município ou ao desenvolvimento de atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra;

- A necessidade imprescindível de garantir a eficácia e a transparência na atribuição dos apoios e participações de acordo com uma estratégia de prioridades, que procura na dinâmica comunitária associativa, respeitando a sua autonomia, contribuir para a democratização e o desenvolvimento sustentado das atividades num processo de parceria;
- As reuniões dinamizadas com os interessados, com a indicação das propostas de atividades a serem consideradas para o ano de 2018, bem como os critérios para a atribuição dos apoios, tendo os presentes concordado com a proposta apresentada.

Assim, tendo em conta os considerandos anteriormente referidos, propõe-se a atribuição de €700,00 (setecentos euros), à Associação do Clube Taurino de Alcochete»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar o Contrato Programa como **Doc. 4**.

4.5 Isenção de taxas municipais para as associações dinamizadoras de atividades no âmbito das comemorações do 25 de Abril e 1.º de Maio de 2018

Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentada a seguinte proposta:

«No âmbito das comemorações do 25 de abril e 1.º de maio estão a decorrer no concelho de Alcochete cerca de 50 iniciativas, dinamizadas na sua maioria por Associações do concelho.

As atividades dinamizadas por estas Associações promovem diversas iniciativas de cariz desportivo, cultural, social e recreativo e envolvem munícipes de diversas faixas etárias.

Assim, considerando:

- A competência da Câmara Municipal, nos termos das alíneas o) e u), do artigo 33.º, número 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no âmbito da concessão de apoio financeiro ou de qualquer outra natureza as instituições legalmente constituídas, com vista à realização de eventos de interesse para o município ou do desenvolvimento de atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra.

Tendo em conta que estas atividades são extremamente relevantes para a comunidade, propomos a isenção total de taxas municipais às Associações que desenvolvem iniciativas no âmbito das comemorações do 25 de abril e 1.º de maio, conforme listagem apresentada em anexo.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar a listagem referida, como **Doc. 5**.

4.6 Obras de conservação necessárias à correção das condições de segurança, salubridade e arranjo estético do imóvel sito na avenida 5 de Outubro, n.º 20, freguesia de Alcochete:

1. **Homologação da nomeação dos técnicos e do Auto de Vistoria ao imóvel;**
2. **Determinação de nível de conservação do locado.**

Pelo senhor vereador Pedro Lavrado foi apresentada a seguinte proposta:

«Considerando que:

1. Em cumprimento do despacho do vereador do pelouro datado de 06 de fevereiro de 2018, a fim de garantir a salvaguarda das condições de higiene e saúde pública, bem como, de corrigir as más condições de segurança, salubridade e arranjo estético, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 89.º e 90.º do RJUE com a redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2010, de 9 de setembro, do edifício localizado na Avenida 5 de Outubro n.º 20, na freguesia e concelho de Alcochete, procederam à vistoria do edifício em epígrafe, os técnicos da Câmara Municipal identificados no Auto de Vistoria em anexo, tendo sido confirmada a existência das deficiências e patologias descritas no referido auto;
2. Nos termos do artigo 89.º do RJUE, a edificação deve ser objeto de obras de conservação, pelo menos, uma vez em cada período de oito anos, devendo os proprietários, independentemente desse prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético;
3. Nos termos do mesmo artigo, a Câmara Municipal pode a todo o tempo, oficiosamente ou a requerimento de qualquer interessado, determinar a execução de obras de demolição total ou parcial das construções que ameacem ruína ou ofereçam perigo para a saúde pública e para a segurança das pessoas, sendo essa deliberação precedida de vistoria a realizar por três técnicos, da qual é lavrado auto, do qual constam obrigatoriamente a identificação do imóvel, a descrição do estado do mesmo e as obras preconizadas;
4. De acordo e para os efeitos previstos nos artigos 5.º e 9.º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012 de 31 de dezembro e nos termos do artigo 6.º da Portaria n.º 1192-B/2006, foi determinado em 04.10.2017, o nível de conservação do locado de MAU ao que corresponde um coeficiente de 1,52.

Propõe-se que:

1. Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 90.º do RJUE, a Câmara Municipal delibere homologar a nomeação dos técnicos bem como o Auto de Vistoria em anexo;
2. Nos termos do disposto nos artigos 5.º e 9.º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012 de 31 de dezembro e nos termos do artigo 6.º da Portaria n.º 1192-B/2006, seja homologada do nível de conservação do locado.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar o Auto de Vistoria, como **Doc. 6**.

4.7 Cedência da gestão de espaços públicos e isenção das taxas para a realização das tradicionais festas do concelho de Alcochete do corrente ano

Pelo senhor vereador Pedro Lavrado foi apresentada a seguinte proposta:

«Considerando que:

1. No corrente ano de 2018, estão programadas novas edições das tradicionais Festas de Confraternização Camponesa de São Francisco, das Festas Populares em Honra da Nossa Senhora do Carmo do Samouco, das Festas do Barrete Verde e das Salinas e das Festas em Honra de São Francisco de Assis, envolvendo a realização de espetáculos e atividades de carácter lúdico, cultural, recreativo e religioso nos espaços públicos das freguesias de Alcochete, Samouco e São Francisco, bem como a instalação de diversos recintos itinerantes e improvisados, delimitados nas plantas em anexo;

2. Nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente à realização de eventos de interesse para o município;
3. Nos termos da alínea qq) do n.º 1 do mesmo artigo, compete à Câmara Municipal administrar o Domínio Público Municipal.

Propõe-se que:

1. Nos termos e para efeitos do disposto nas alíneas o) e qq) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal de Alcochete delibere ceder às comissões organizadoras das tradicionais Festas de Confraternização Camponesa de São Francisco, das Festas Populares em Honra da Nossa Senhora do Carmo do Samouco, das Festas em Honra de São Francisco de Assis e às Festas do Barrete Verde e das Salinas, a gestão dos espaços públicos onde as mesmas são realizadas, delimitados nas plantas em anexo e que fazem parte integrante da presente deliberação, pelo prazo máximo concedido na licença para a realização das mesmas, com a condição de respeitar os condicionalismos técnicos de segurança, higiene e mobilidade, que vierem a ser determinados pelos serviços municipais e pelas autoridades policiais;
2. Isentar as referidas comissões organizadoras do pagamento de todas as taxas devidas pela ocupação do espaço público, licença para a realização das festividades, licença de instalação e funcionamento de recintos itinerantes e improvisados, comunicação prévia de instalação e funcionamento de estabelecimentos de restauração e bebidas de carácter não sedentário e venda ambulante, constituindo esta isenção uma forma de apoio à coletividade, de incentivo à promoção e desenvolvimento de atividades e eventos relacionados com a dinamização da cultura e identidade local e da atividade económica de interesse municipal.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade, bem como anexar as plantas, como **Doc. 7**.

4.8 Aprovação do projeto de execução relativo à “Requalificação da rua Francisco Diogo”

Pelo senhor vereador Pedro Lavrado foi apresentada a seguinte proposta:

«Considerando que:

1. Em 9 de dezembro de 2015, em reunião de Câmara descentralizada, o Executivo Municipal aprovou o PEDU - Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano de Alcochete. No PEDU ficou definida a visão estratégica do Município para o concelho, enquadrado no acordo de parceria Portugal 2020 e nos respetivos programas operacionais candidatáveis a fundos comunitários;
2. O projeto de requalificação da rua Francisco Diogo, integra-se no PARU (Plano de Ação de Regeneração Urbana) e faz parte da intervenção “Reabilitação do Espaço Público e do Ambiente Urbano na ARU (promoção da acessibilidade e mobilidade para todos)”. Tratando-se de uma operação de requalificação do espaço público, integrada no conjunto edificado da Área de Reabilitação Urbana do núcleo antigo de Alcochete, a mesma visa a qualificação e modernização do espaço e do ambiente urbano, através da requalificação das infraestruturas existentes;
3. O projeto foi apreciado pelos serviços municipais, no sentido de garantir o cumprimento dos objetivos definidos pela Câmara Municipal;

Propõe-se que:

Nos termos e para efeitos do disposto na alínea q) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, a Câmara Municipal de Alcochete deliberou aprovar o projeto de execução da rua Francisco Diogo, cuja estimativa orçamental global é de €135.114,09.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

4.9 Aprovação do projeto de execução relativo à “Requalificação da rua António Maria Cardoso”

Pelo senhor vereador Pedro Lavrado foi apresentada a seguinte proposta:

«Considerando que:

1. Em 9 de dezembro de 2015, em reunião de Câmara descentralizada, o Executivo Municipal aprovou o PEDU - Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano de Alcochete. No PEDU ficou definida a visão estratégica do Município para o concelho, enquadrado no acordo de parceria Portugal 2020 e nos respetivos programas operacionais candidatáveis a fundos comunitários;
2. O projeto de requalificação da rua António Maria Cardoso, integra-se no PARU (Plano de Ação de Regeneração Urbana) e faz parte da intervenção “Reabilitação do Espaço Público e do Ambiente Urbano na ARU (promoção da acessibilidade e mobilidade para todos)”. Tratando-se de uma operação de requalificação do espaço público, integrada no conjunto edificado da Área de Reabilitação Urbana do núcleo antigo de Alcochete, a mesma visa a qualificação e modernização do espaço e do ambiente urbano, através da requalificação das infraestruturas existentes;

3. O projeto foi apreciado pelos serviços municipais, no sentido de garantir o cumprimento dos objetivos definidos pela Câmara Municipal;

Propõe-se que:

1. Nos termos e para efeitos do disposto na alínea q) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, a Câmara Municipal de Alcochete delibere aprovar o projeto de execução da rua António Maria Cardoso, cuja estimativa orçamental global é de €91 500,08.

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

4.10 Isenção do pagamento da utilização da sala Multiusos da Biblioteca de Alcochete à AMARSUL – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, SA

Pelo senhor vereador Vasco Pinto foi apresentada a seguinte proposta:

«A Amarsul – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A., pretende levar a efeito uma reunião de Encontro de Quadros com o seu Conselho de Administração, diretores e chefias, no próximo dia 10 de maio, na sala multiusos da Biblioteca de Alcochete.

Tendo em conta o trabalho da Amarsul na exploração e gestão do sistema multimunicipal de tratamento e recolha seletiva de resíduos urbanos na Margem Sul do Tejo, nomeadamente no concelho de Alcochete, bem como ao nível do desenvolvimento de políticas e ações educativas e pedagógicas no âmbito da reciclagem, propõe-se a isenção do pagamento da utilização da sala multiusos da Biblioteca de Alcochete à Amarsul – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

5. Apoios financeiros

Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentada a seguinte proposta:

– Apoio Financeiro ao Centro de Atletismo das Galinheiras

«O munícipe e atleta Francisco José Valente Mimoso iniciou o seu percurso na marcha a 07 de Janeiro de 2017, desde essa data conta já com mais de uma centena de provas realizadas, onde se destaca o título de Campeão Nacional, conquistado em Quarteira a 4 de Fevereiro, numa prova de 10 Km/estrada no escalão 60/64 anos com o tempo de 1h 04m 48s.

O Desporto, além do inequívoco contributo para o bem-estar e saúde dos indivíduos, apresenta-se hoje como um forte veículo de transmissão de valores e princípios.

De acordo com a Organização Mundial de Saúde, o sedentarismo e a obesidade infantil são graves crises do século em que vivemos, fruto de fatores como o grande desenvolvimento tecnológico e a hipocinesia que a sociedade tem vindo a manifestar.

Face a esta realidade, é inquestionável que o Desporto oferece benefícios claros ao nível da integração física e social do indivíduo, proporcionando um desenvolvimento físico, psíquico e social integrado.

O Desporto contribui, ainda, de forma muito concreta para a educação e formação geral das crianças e dos jovens, potenciando o desenvolvimento físico e intelectual

dos mesmos, reforçando o desenvolvimento humano, com repercussões evidentes em toda a sociedade.

Considerando que os atletas se apresentam como exemplos de abnegação, disciplina, rigor, vontade e determinação.

Entende a Câmara Municipal que estes valores devem ser reconhecidos e apoiados, no sentido de estimular a sua disseminação para outros setores da sociedade, servindo de estímulo, principalmente, para os mais jovens.

Considerando que o atleta Francisco José Valente Mimoso, através do Centro de Atletismo das Galinheiras, representará o concelho de Alcochete e Portugal nos campeonatos do mundo de marcha atlética que se realizam em Alicante Espanha, no dia 18 de maio de 2018 e para que possa fazer face aos custos de representatividade e continuar a desenvolver a sua atividade desportiva em prol do município, propõe-se a atribuição de um apoio financeiro €350,00 (trezentos e cinquenta euros) a esta instituição.»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

Pelo senhor vereador Vasco Pinto foi apresentada a seguinte proposta:

- **Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas de Alcochete no âmbito da realização da Feira Quinhentista**

«O Agrupamento de Escolas de Alcochete irá levar a efeito no próximo dia 30 de maio, no Largo Almirante Gago Coutinho (jardim do Coreto) mais uma edição da Feira Quinhentista, num evento de recriação histórica onde está envolvida toda a comunidade escolar – professores, alunos, auxiliares de ação educativa e também pais e encarregados de educação.

Tendo em conta que este evento de recriação histórica reveste-se de grande importância para toda a comunidade e naturalmente para o concelho, nomeadamente através do trabalho depositado por todos os intervenientes na sua realização, e porque constitui premissa da Câmara Municipal o apoio a projetos que acrescentem valor, significado e mais-valia, propõe-se a atribuição de apoio, através de subsídio, ao Agrupamento de Escolas de Alcochete.

Neste contexto, e porque foi manifestada a necessidade de aquisição de guarda-roupa (figurinos) que permitam ao Agrupamento de Escolas de Alcochete ficar dotado de materiais para utilizações futuras ao nível recriação histórica, bem como para a necessidade de aquisição de materiais para a construção de monstros marinhos, cuja recriação será a componente central da temática desta edição, propõe-se a atribuição de subsídio de €2.000,00 (dois mil euros) para a aquisição de guarda-roupa (figurinos) e de €500,00 (quinhentos euros) para a aquisição de materiais necessários à recriação/construção de monstros marinhos, num montante global de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros).»

Submetida à discussão e votação, a Câmara deliberou aprovar a proposta por unanimidade.

6. Informações

➤ Pelo senhor presidente foi apresentada a seguinte informação:

- Minuta da Ata da sessão ordinária da Assembleia Municipal de Alcochete, realizada em 20 de abril de 2018.

A Câmara tomou conhecimento.

- **Pela senhora vereadora Maria de Fátima Soares foi apresentada a seguinte informação:**

– **15.º Conselho Municipal de Educação de Alcochete**

«No passado dia 10 de abril, reuniu o Conselho Municipal de Educação de Alcochete, no Fórum Cultural de Alcochete, contando com a participação de cerca de 14 membros de várias Instituições.

Este órgão é o principal instrumento de promoção da participação da comunidade nas questões de educação do Concelho, visa não só dar continuidade à relação já estabelecida entre os vários parceiros como também empenhar-se numa gestão que potencie os recursos físicos e humanos das escolas e da comunidade.

Nesta reunião foram abordados e discutidos temas como o ponto de situação da Carta Educativa do Concelho de Alcochete, a requalificação do parque escolar, o planeamento da rede escolar para o próximo ano letivo e a possível candidatura à Medida 10.1 – planos inovadores de combate ao insucesso escolar – no âmbito do quadro comunitário 20/20.»

A Câmara tomou conhecimento.

- **Pelo senhor vereador Vasco Pinto foi apresentada a seguinte informação:**

Atividades do Setor de Cultura: abril 2018

«1. Atividades para o público em geral

Exposição Os Alcochetanos na Central Tejo: memórias

Local: Núcleo Sede do Museu Municipal

Públicos: 9

Exposição Pintura Partilhada

Local: Fórum Cultural de Alcochete

Públicos: 61

Aulas de conversão em italiano (curso-formação)

Local: Biblioteca de Alcochete

Dias: 4, 10, 11, 17 e 18

Sessões: 5

Públicos: 33

Teatro Rabo de Saia

Local: Fórum Cultural de Alcochete

Dia: 7

Públicos: 118

Formações TIC (tecnologias de informação e comunicação)

Local: Biblioteca de Alcochete, Biblioteca Escolar e Comunitária de São Francisco e Biblioteca da Junta de Freguesia de Samouco

Dias: 10, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 20, 26 e 27

Sessões: 13

Públicos: 62

Mr. Mouse tira dúvidas...

Local: Biblioteca de Alcochete

Dia: 18

Públicos: 2

Visitas orientadas ao Núcleo Sede do Museu Municipal

Local: Núcleo Sede do Museu Municipal

Dias: 18 e 22

Sessões: 2

Públicos: 9

(atividade integrada nas comemorações do Dia Internacional dos Monumentos e Sítios)

Teatro Quem é o Jeremias?

Local: Fórum Cultural de Alcochete

Dia: 20

Públicos: 130

Oficina de encadernação japonesa

Local: Biblioteca de Alcochete

Dia: 21

Públicos: 12

Visita multimédia Santa Maria de Sabonha

Local: Salão da Junta de Freguesia de São Francisco

Dia: 21

Públicos: 14

(atividade integrada nas comemorações do Dia Internacional dos Monumentos e Sítios)

A Noite dos Contos do Mundo

Local: Biblioteca de Alcochete

Dia: 21

Públicos: 100 (aproximadamente)

Música Viagem aos Sons da História pela Orquestra de Sopros e Percussão do Conservatório Regional de Artes do Montijo

Local: Fórum Cultural de Alcochete

Dia: 21

Públicos: 126

Exposição O que ficou por dizer - a censura na cultura e nas artes: 1936-1974

Local: Galeria Municipal dos Paços do Concelho

Dia: 24 (inauguração)

Públicos: 80 (aproximadamente)

Festival de Folclore

Local: Sede do Grupo Desportivo da Fonte da Senhora

Dia: 29 (Dia Mundial da Dança)

Públicos: n.c.

2. Atividades para públicos escolares

Semana da Leitura: a Biblioteca vai às escolas celebrando o prazer de ler

Locais: Centro Escolar de São Francisco (JI), Jardim de Infância de Samouco e Refúgio dos Fidalguinhos

Dias: 9, 18 e 19

Sessões: 6

Públicos: 268 (258 do ensino pré-escolar e 10 do 1.º ciclo do ensino básico)

Atividade integrada no plano anual e atividades de cooperação da RBAL – Rede de Bibliotecas de Alcochete

Quem conta um conto acrescenta e pronto

Local: Escola EB 2,3 El-Rei D. Manuel I

Dias: 18 e 27

Sessões: 3

Públicos: 74 (2.º ciclo do ensino básico)

Na Voz dos Jovens

Local: Largo Almirante Gago Coutinho – Jardim do Coreto (concentração final)

Dia: 24

Públicos (participantes): 328 (144 do 1.º ciclo do ensino básico, 55 do 2.º ciclo do ensino básico, 102 do 3.º ciclo do ensino básico e 27 do ensino secundário)

Atividade integrada no plano anual e atividades de cooperação da RBAL – Rede de Bibliotecas de Alcochete

3. Atividades para famílias

No 1.º sábado de casa mês... Era uma Vez! – Histórias d'outrora agora: Contos de *Andersen*

Local: Biblioteca de Alcochete

Dia: 7

Sessões: 2

Públicos: 76

Oficina Isto é um livro

Local: Biblioteca de Alcochete

Dia: 21

Públicos: 23

Projeto de Literacia Familiar e da Saúde Conto Contigo

Local: Jardim de Infância do Passil

Dia: 28

Públicos: 13

4. Atividades para crianças e jovens

Sabor a Sal

(atividade no âmbito das férias CAF)

Local: Centro Escolar de São Francisco, Escola EB1 n.º 2 (Monte Novo) e Escola EB1 n.º 2 (Valbom)

Dias: 3, 4 e 5

Sessões: 3

Públicos: 81

O coelho sem orelhas

(atividade no âmbito das férias CAF)

Local: Centro Escolar de São Francisco

Dia: 4

Públicos: 33

Tinóni dos livros

(atividade dirigida às crianças dos Hospitais Garcia de Orta e N.ª Sr.ª do Rosário)

Local: Hospital N.ª Sr.ª do Rosário (Barreiro)

Dia: 24

Públicos: 15

5. Atividades para séniores

Formação TIC (UNISFA – Universidade Sénior de São Francisco de Assis)

Local: Junta de Freguesia de São Francisco

Dias: 12, 19 e 26

Sessões: 3

Públicos: 30

A Câmara tomou conhecimento.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO PRESENTE

Registou-se a seguinte intervenção:

– Senhor Luiz Batista:

Referiu estar preocupado com a questão dos mariscadores, como morador da rua da Praia, em Alcochete dado verificar que o mercantilismo da amêijoa é feito à porta das pessoas. Também estes utilizam a esplanada do estabelecimento comercial, sito na rua 25 de Abril, por debaixo do túnel, que não apresenta condições, dado fazer eco, ocupando quase a totalidade do espaço deste, não sabendo se está devidamente licenciado para o efeito.

O senhor presidente, relativamente à esplanada informou que iria verificar se estava licenciada e em que moldes e se reúne as devidas condições.

Em relação à questão dos mariscadores, novamente informou, que se trata de um assunto grave, em que a autarquia está muito limitada, na área da sua competência para esta matéria, mas tomará todas as providências que achar por necessárias para resolução do assunto. Mais informou que das missivas enviadas aos 14 organismos sobre o assunto, apenas se recebeu resposta de 2. Irá aguardar até final da 1.ª quinzena de maio por uma resposta e se estes não responderem até lá, tomará outras providências que achar por necessárias, em prol da preservação dos interesses das nossas freguesias e das nossas populações.

Mais foi deliberado aprovar a presente ata em minuta, nos termos do n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a tratar, pelas 20:10 horas o senhor presidente declarou encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente ata que eu, Idália Maria Coelho Fonseca Bernardo, coordenadora técnica, subscrevo e assino.